



Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHRASTAVA
číslo: 20-01-2012
E.č. žadatel: KS
Pr. Ukl. znak:

Spis. zn.: Výst.228/2012/GB
Č.j.: OVUS/230/2012-481/2012/GB
Vyřizuje: Barbora Grebson
Telefon: 482 363 858
E-mail: b.grebson@chrastava.cz

Chrastava, dne: 16.1.2012

Vyříděno dne: 23.1.2012
Číslo dne: 8.2.2012

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Mníšek, IČ 263001, Oldřichovská 185, Mníšek, 463 31 Chrastava,
kterou zastupuje W-Invest, Ing. Vladimír Wunsch, IČ 15167861, Ruprechtická 49/387, 460 01
Liberec 1

(dále jen "žadatel") podal dne 13.1.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Rozšíření infrastruktury Mníšek u Liberce

na pozemku st. p. 232, 279, 321, 243, parc. č. 1124/12, 1134/1, 1134/3, 1134/4, 1137/18, 1137/19, 1137/20, 1137/32, 1187/7, 1190/1, 1401, 1402/7, 1402/8, 1494/4, 1495/2, 1559/5, 1559/8, 1565/8, 1565/9, 1631/2, 1631/3, 1632/1, 1633/2, 1634/1, 1674/2, 1674/4, 1674/5, 1676, 1703/2, 1704/1, 1704/3, 1705, 1706/3, 1729/1, 1848/1, 1848/7, 1859, 1862/1, 1939, 1565/5, 1917/1 v katastrálním území Mníšek u Liberce, obec Mníšek. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- SO 101 – Chodník podél sil. I/13
- SO 301 – Prodloužení vodovodu
- SO 302 – Splašková kanalizace
- SO 303 – ČOV
- SO 304 – Odvodnění
- SO 401 – Přípojky NN
- SO 402 – Veřejné osvětlení – VO1 - Situace

Předmětem stavby je rozšíření dopravní a technické infrastruktura v obci, tj. výstavba chodníku, prodloužení vodovodu, tlakové kanalizace a nová centrální ČOV, které budou sloužit pro stávající a novou zástavbu v prostoru vymezeném stávajícími komunikacemi. Stavba je vymezena ul. Libereckou (sil. I/13), ul. Ke Hřišti, ul. Dětská a ul. Spojovací.

SO 101 – Chodník podél sil. I/13

V rámci tohoto stavebního objektu jsou navrženy nové chodníky pro pěší s krytem z betonové dlažby:

1. chodník v úseku stávající nebezpečné cesty na pozemku 1729/1. Chodník bude napojen na nově budovaný chodník v rámci samostatné investiční akce výstavby nové lokality RD. Šířka chodníku je navržena 2,5m
2. chodník podél stávající sil. I/13. V tomto úseku je chodník navržen v prostoru stávajícího odvodňovacího příkopu, z tohoto důvodu je nezbytné realizovat rovněž novou dešťovou kanalizaci pod tělesem chodníku tak, aby bylo zajištěno odvodnění přilehlých ploch i odvodnění sil. I/13. Odvodnění řeší samostatný SO 305. Šířka chodníku v tomto úseku je navržena 2,0m. Chodník bude od vozovky silnice I/13 oddělen obrubou s nášlapem 120mm, v místech vjezdů na přilehlé pozemky bude chodník řešen jako přejezdný se sníženou obrubou na 20mm. V trase chodníku bude realizováno celkem 18 vjezdů.

V rámci stavby bude dále stavebně upravena stávající zastávka autobusu.

Příčný sklon chodníku pro pěší je navržen jednostranný 2,0%, maximální podélný sklon je vzhledem ke konfiguraci stávajícího terénu až 14,0%. Vodící linie chodníku bude provedena z obrub, chodník bude proveden v souladu s vyhláškou 398/2009 sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podrobnosti budou součástí dalších stupňů PD.

Terénní příkop podél silnice bude částečně nahrazen odvodňovacím rigolem na rubové straně chodníku, který bude sveden ke stávajícím propustům pod sil. I/13 nebo zaústěn do dešťové kanalizace (SO 305). Vtokové objekty u propustů budou stavebně upraveny s ohledem na trasu navrženého chodníku buď prodloužením propustu za hranu chodníku a vybudováním nového vtokového objektu nebo integrací vtokových objektů přímo do tělesa chodníku a osazením pochozího poklopu.

SO 301 – Prodloužení vodovodu

SO 302 – Splašková kanalizace

SO 303 – ČOV

SO 401 – Přípojky NN

SO 301 Prodloužení vodovodu

Prodloužení vodovodu PEHD 90x5,4 SDR 17 – délka 118,0 m
Přípojka NN k ATS 115 m
automatická tlaková stanice ATS 1 ks (šachta ø 2 m, hl. 2,4 m)

SO 302 Splašková kanalizace

Výustní stoka PVC SN8 DN 250 – délka 129,0 m
Tlaková stoka „A“ PEHD 110x10 SDR 11 – 1042,0 m
Tlaková stoka „B“ PEHD 75x6,8 SDR 11 – 539,0 m
Tlaková stoka „B“ PEHD 63x5,8 SDR 11 – 62,0 m

Tlaková kanalizační přípojka PEHD 63x5,8 SDR 11 – 18 ks - celková délka 73,5 m

SO 303 ČOV

Přípojka NN k ČOV kabel 4Bx16 - 90 m
Vodovodní přípojka k ČOV PEHD 32x2,9 – délka 90,0 m
ČOV CNP 600 EO kapacita 90 m³/den (domek 7,35x17,55 m, výška 5,2 m)

celková bilance nároků všech druhů energií

ČOV instalovaný příkon 17 kW
potřeba na 1 m³ vyčištěné vody 1,3 kW
potřeba za den 150 kW
AT stanice 8 kW
potřeba za rok 65 750 kW

celková spotřeba vody 6,9 m³/den

odborný odhad množství splaškových a dešťových vod

celková produkce splaškových vod 90 m³/den
roční produkce celkem 32 850 m³/rok
dešťové vody 87 l/s

Kanalizace

Tlaková kanalizace je navržena z trub tlakových PE-HD SDR 11 ø 110, 75 a 63 PN 10 (REHAU) s hnědým pruhem.

Gravitační kanalizace z ČOV bude provedena z PVC DN 250 SN 8. Zaústění do vodoteče Jeřice bude provedeno kamenným čelem.

Vodovod

Trasa vodovodního řadu PEHD \varnothing 90 je navržena v souběhu s kanalizací. Armatury jsou navrženy Hawle, v místě napojení na stávající řad bude osazeno šoupě se zemní soupravou.

Na konci prodloužení vodovodního řadu bude automatická tlaková stanice (ATS), která bude osazena v plastové šachtě \varnothing 2 m. Vstup do šachty bude mimo těleso budoucí komunikace pro pěší. U šachty bude osazen plastový sloupek pro rozváděč. Šachta bude odvodněná do zasakovacího zářezu vyplněného štěrkem.

Uložení potrubí

Křížení státní silnice bude provedeno řízenou mikrotuneláží. Chránička je navržena PE 225x20,5 mm. Potrubí PE \varnothing 110 bude uloženo v chráničce pomocí objímek RACI typ I/C výška 1 mm. Rozteč mezi objímkami bude 1,5 m. Na konci chráničky budou objímky zdvojeny. Čela chráničky budou uzavřeny pomocí pryžových manžet DISA.

Rozměr startovací jámy se předpokládá 1,5 x 1,5 m, hloubka odpovídá hloubce uložení potrubí. Musí být dodrženo minimální krytí chráničky pod niveletou vozovky 1,5 m, délka chráničky 15,0 m.

Trasa kanalizace je navržena v silničním příkopu a místních komunikacích. Odtěžené kamenivo bude využito při úpravě místních komunikacích v obci.

Uložení potrubí v souběhu vodovodu s kanalizací bude provedeno do pažené rýhy šíře 1,7 m, na pískové lože tl. 150 mm o velikosti zrn max. 8 mm. Potrubí bude obsypáno 300 mm nad vrchol potrubí pískem o velikosti zrn max. 20 mm za dostatečného ručního hutnění. Nad vrchol potrubí výtlačku a vodovodu bude položena výstražná fólie s kovovým páskem pro budoucí možné vyhledání potrubí. Zásyp rýhy v budoucí komunikaci pro pěší do úrovně konstrukčních vrstev bude proveden zeminou z výkopu řádně hutněnou, kameny větší než 150 mm budou odvezeny na skládku.

V krajnici komunikace bude provedeno zařízení živičného krytu o 200 mm za hranu výkopu. V místech, kde trasa kanalizace bude realizována v tělese komunikace, bude povrch odfrézován a nahrazen novým živičným povrchem.

Zásyp rýhy v komunikaci bude proveden hutněnou štěrkodrtí fr. 0-63 mm. Modul deformace Edef2 musí odpovídat 80MPa z 2. stupně zatížení při zkoušce statickou zatěžovací deskou. Edef2/Edef1 < 2,5.

Výkopek bude průběžně odvážen na mezideponii, doporučuje se provádět stavbu po 50m úsecích s ohledem na umožnění přístupu k jednotlivým objektům.

ČOV

Technologie bude osazena do železobetonové nádrže vnitřního rozměru 13,2x7,35x5,3 m, je navržena s čerpaným odtokem. ČOV bude pracovat na principu nízkozatěžované aktivace s hrubým předčištěním, kterým budou česle. Součástí ČOV bude kalojem. Pro měření průtoku a odběr vzorků bude sloužit měrná šachta vybavená trojúhelníkovým měrným Thompsonovým přelivem. Snímání průtoku bude ultrazvukem. Zakrytí ČOV bude provozním domkem o rozměru 7,35x17,55x5,2 se sedlovou střechou, odvětrání bude řešeno dřevěnými žaluziemi ve štítech.

Zpevněná plocha okolo ČOV o skladbě konstrukčních vrstev:

asfaltový beton tl. 120

penetrační makadam hrubý tl. 90

vibrovaný štěrk tl. 300

štěrkopísek tl. 200

V prostoru svahu mezi ČOV a výustním objektem bude provedeno zpevnění ze zatravnovacích tvárnic.

ČOV bude provozována dle schváleného PMŘ.

Je navržena mechanickobiologická ČOV s čerpaným odtokem. Další zpracování kalu není řešeno, bude odvážen na jinou ČOV s kalovým hopodářstvím. Pro hrubé předčištění budou sloužit česle. Shrabky budou ukládány do kontejneru.

kapacity provozu a výroby - ČOV pro 600 EO.

Hluk na stěně nejbližšího objektu nepřesáhne 40 dB. Dmychadla budou v protihlukovém krytu.

Objekt ČOV bude uzamykatelný, bude opatřen signalizací proti vniku nepovolaných osob.

Elektropřípojka

K ČOV je navržena podzemní kabelová ze sloupu, kabel 4Bx16. Kabel bude uložen na pískové lože a opatřen pískovým obsypem. Nad obsyp bude položena výstražná páska. Měření odběru el. energie bude umístěno na stěně objektu ČOV.

K AT stanici bude zemní kabelová přípojka ze stávajícího sloupu přivedená do plastového sloupku u AT stanice.

Kanalizační přípojky

V rámci stavby budou provedeny části přípojek ve veřejných pozemcích, potrubí bude zakončeno na hranici pozemku a zaslepeno. Materiál přípojek PE ø63x5,8 (2“) PN 10, napojení bude provedeno pomocí vevařovacího T kusu a kanalizačního šoupátka se zemní soupravou. V místech, kde přípojka bude křížit státní silnici, bude křížení provedeno mikrotuneláží.

Úpravy terénu

Veškeré stavbou dotčené povrchy budou uvedeny do odpovídajícího stavu. Povrch zelených ploch bude ohumusován a zatravněn.

Podmínky uvedení stavby do provozu

Provedení předepsaných zkoušek vodotěsnosti potrubí bude provedeno před zasypáním rýh dle ČSN 75 6909.

Bude provedena zkouška vnitřním přetlakem, zkušební tlak činí 1,3 násobek jmenovitého tlaku (tj. 1,3 Mpa), zkušební doby 3 h. Pro tlakovou zkoušku platí DIN 4279-7.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Napětíová soustava:

3-PEN, 50Hz, 230/400V, TN-C

1+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S

Jako napojovací bod bylo správcem sítě určeno vrchní vedení na hlavní komunikaci ze sloupu u sil. I/13, ze které budou připojeny nové osvětlovací stožáry veřejného osvětlení. Ovládání veřejného osvětlení zůstane zachováno stávající.

Podél komunikace pro pěší budou instalována svítidla typu 1x50W na pozinkovaných stožárech výšky 5m. Celkem bude instalováno 9 svítidel, v lokalitě budou použita svítidla od firmy Schröder typ Z1 dle daného výkonu. Rozestupy mezi jednotlivými svítidly budou 30-40m. Napájení svítidel bude provedeno zemním kabelem CYKY 4x10. Na stávajícím sloupu vrchního vedení (napojovací bod) bude instalována přípojková skříň, ze které bude napojen zemní kabel veřejného osvětlení. Jako uzemnění bude použit strojený zemnič z pozinkovaného pásku FeZn 30x4. Zemnič bude uložen spolu s kabelem do kabelové rýhy a bude napojen vždy na dva sousední stožáry. V celé trase budou kabelové rozvody vedeny v zemi v hloubce 60cm.

Kabel bude uložen v ochranné trubce v pískovém loži o celkové tl. 20cm, zakryt krycími deskami.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16. února 2012 (čtvrtek) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti na OÚ Mníšek.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny: pondělí a středa, 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

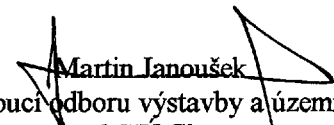
Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.


Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava
MĚSTSKÝ ÚŘAD
463 31 CHRASTAVA
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY 3

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23. 1. 2012

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení- územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst.1)

W-Invest, Ing. Vladimír Wunsch, Ruprechtická č.p. 387/49, 460 01 Liberec 1

Obec Mníšek, IDDS: prjbpvy

sídlo: Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava

doručení veřejnou vyhláškou (dle § 85 odst.2 stavebního zákona)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV.

MIKROREGION JIZERSKÉ PODHŮŘÍ, Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava

Telefónica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h

sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951, 500 82 Hradec Králové

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106, 501 68 Hradec Králové

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2

Jaroslav Piša, Liberecká č.p. 209, Mníšek, 463 31 Chrastava

Lenka Růžičková, Liberecká č.p. 209, Mníšek, 463 31 Chrastava

Ing. Jindřich Klazar, Mníšek č.p. 243, 463 31 Chrastava

Irena Klazarová, Mníšek č.p. 243, 463 31 Chrastava

Miloš Mužík, Liberecká č.p. 222, Mníšek, 463 31 Chrastava

Milan Mužík, Liberecká č.p. 222, Mníšek, 463 31 Chrastava

Martin Mužík, Žitná č.p. 661, 460 06 Liberec 6

František Erban, Dětská č.p. 272, Mníšek, 463 31 Chrastava

Ludmila Erbanová, Dětská č.p. 272, Mníšek, 463 31 Chrastava

Petra Frey, Sosnová č.p. 468/6, 460 15 Liberec 15

Martin Hemelík, U Lomu č.p. 331/10, 460 01 Liberec 1

Lenka Hemelíková, Pražská č.p. 110, 263 01 Dobříš 1

Michal Gerbej, Liberecká č.p. 189, Mníšek, 463 31 Chrastava

Lena Gerbejová, Liberecká č.p. 189, Mníšek, 463 31 Chrastava

Jitka Soukupová, Vnější č.p. 1392, 463 11 Liberec 30

Luboš Rektor, Liberecká č.p. 229, Mníšek, 463 31 Chrastava

Antonín Zubr, Liberecká č.p. 226, Mníšek, 463 31 Chrastava

Antonín Zubr, Liberecká č.p. 226, Mníšek, 463 31 Chrastava

Antonín Zubr, Šumavská č.p. 2962/35, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11

Roman Jirásko, Spojovací č.p. 323, Mníšek, 463 31 Chrastava

Jitka Jirásková, Spojovací č.p. 323, Mníšek, 463 31 Chrastava

Miroslav Minář, Liberecká č.p. 231, Mníšek, 463 31 Chrastava

Jana Tománková, Věkova č.p. 211/7, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

Tatjana Čejková, Liberecká č.p. 228, 463 31 Chrastava

Ing. Pavel Ruta, Liberecká č.p. 258, Mníšek, 463 31 Chrastava

úřady pro zveřejnění veřejné vyhlášky :

Obecní úřad Mníšek, Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava

Městský úřad Chrastava, nám.1.máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány (na doručenkou)

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, stavební úřad-oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor dopravy, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 461 80 Liberec 2

Magistrát města Liberec-odbor dopravy, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec

Krajské ředitelství Policie Libereckého kraje, územní odbor Liberec, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhpn9

sídlo: Pastýřská č.p. 3, 460 01 Liberec 1

Krajská hygienická stanice Libereckéh kraje, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova tř. č.p. 64, 460 31 Liberec

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, 460 01 Liberec III

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Jizerské Hory, IDDS: zqmdynq

sídlo: U Jezu č.p. 10, 460 01 Liberec 1