

Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Průběh jednání dne: 29.4.2012
Průběh jednání dne: 10.5.2012

Spis. zn.: Výst.524/2012/Re
Č.j.: OVUS/1283/2012-2750/2012/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 12.4.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHRASTAVA
19-04-2012

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 10.1.2012 podal

Daniel Salomon, nar. 26.10.1977, Radčická 15/295, 460 14 Liberec XIV- Ruprechtice,
Josef Líman, nar. 5.4.1967, Bezděčín 34, 293 01 Mladá Boleslav

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o dělení pozemků

parc. č. 784/4 v katastrálním území Horní Chrastava, obec Chrastava, z důvodu:

prodeje oddělené části pozemku p.č. 784/4- orná půda

(dále jen "dělení pozemků").

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením nových hranic pozemků a přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace na každý nově vytvořený pozemek.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Daniel Salomon, nar. 26.10.1977, Radčická 15/295, 460 14 Liberec XIV- Ruprechtice
Josef Líman, nar. 5.4.1967, Bezděčín 34, 293 01 Mladá Boleslav

Odůvodnění:

Dne 10.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 15.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Dělení pozemků je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Chrastava

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

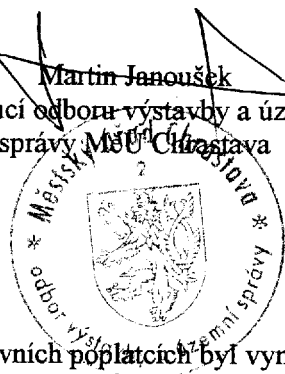
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se dělení pozemků týká, není-li sám stavebním úřadem.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava

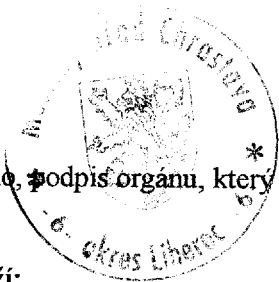
**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen ve výši 1000,- Kč a byl uhrazen dne 20.2.2012 č. dokladu 421.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 24. 4. 2012

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení- veřejnou vyhláškou

Na doručenkou

Daniel Salomon, Radčická č.p. 295/15, 460 14 Liberec XIV- Ruprechtice

Josef Líman, Bezděčín č.p. 34, 293 01 Mladá Boleslav

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Úřad pro vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky

Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava