

Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

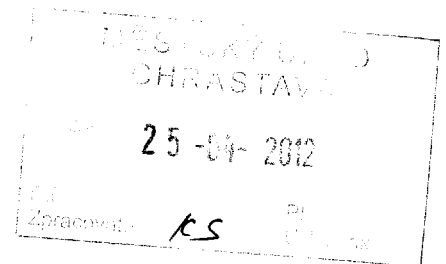
náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyřizováno dne: 27. 4. 2012
Přijato dne: 14. 5. 2012

Spis. zn.: Výst.977/2012/Re
Č.j.: OVUS/1426/2012-3053/2012/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 23.4.2012

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 28.2.2012 podal

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 56/546, Nusle, 140 00 Praha 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

Změna druhu pozemku

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 824/1, 824/16, 824/17, 824/20, 824/22 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava.

Popis změny druhu pozemku:

Dle geometrického plánu č. 788-122/2011 dojde k dělení pozemků a ke změně druhu pozemku, a to:

1. p.p.č. 824/1 o výměře 132 m² a vzniku 824/1 o výměře 114 m², p.p.č. 824/34 o výměře 7 m² a p.p.č. 824/36 o výměře 11 m², přičemž u p.p.č. 824/36 dojde ke změně druhu pozemku z lesního pozemku na ostatní plochu se způsobem využití ostatní komunikace;
2. p.p.č. 824/16 o výměře 1607 m² a vzniku p.p.č. 824/16 o výměře 1208 m² a p.p.č. 824/37 o výměře 202 m², přičemž p.p.č. 824/37 vznikla sloučením dílu „d“ p.p.č. 824/16 o výměře 119 m² a dílu „c“ p.p.č. 824/17 m² a současně u dílu „d“ p.p.č. 824/16, dílu „c“ p.p.č. 824/17 (a tudíž i u p.p.č. 824/37) dojde ke změně druhu pozemku z lesního pozemku na ostatní plochu se způsobem využití ostatní komunikace;
3. p.p.č. 824/17 o výměře 464 m² a vzniku p.p.č. 824/17 o výměře 661 m²;
4. p.p.č. 824/20 o výměře 2887 m² a vzniku p.p.č. 824/20 o výměře 2200 m², p.p.č. 824/33 o výměře 384 m² a p.p.č. 824/35 o výměře 303 m², přičemž u p.p.č. 824/35 dojde ke změně druhu pozemku z lesního pozemku na ostatní plochu se způsobem využití ostatní komunikace;

12-136

5. p.p.č. 824/22 o výměře 184 m² a vzniku p.p.č. 824/22 o výměře 65 m², p.p.č. 824/38 o výměře 82 m² a p.p.č. 824/39 o výměře 37 m², přičemž u p.p.č. 824/39 dojde ke změně druhu pozemku z ostatní plochy se způsobem využití ostatní komunikace na lesní pozemek.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56/546, Nusle, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 28.2.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Chrastava

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

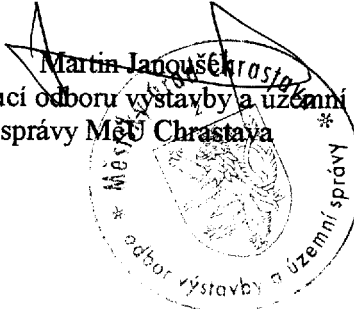
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

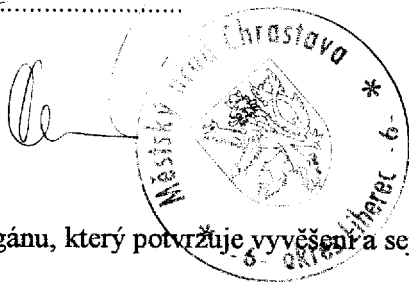
Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 24. 4. 2012

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení- veřejnou vyhláškou

Na doručenkou

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, stavební úřad-oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Úřad pro vyvěšení a sejmnutí veřejné vyhlášky z úřední desky

Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava