



Městský úřad Chrastava  
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

Vyřizováno č. 10.10.2012  
26.10.2012

Spis. zn.: Výst.3529/2012/Re  
Č.j.: OVUS/3531/2012-7380/2012/Re  
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlcerová  
Telefon: 482 363 860  
E-mail: [rezlerova@chrastava.cz](mailto:rezlerova@chrastava.cz)

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
Chrastava, dne 3.10.2012  
Zpracovatel: KS-ÚD  
Znak:

**Žadatel:**

Emanuel Lutonský, nar. 25.1.1957, Loučná 194, 463 34 Hrádek nad Nisou,  
Miloslava Lutonská, nar. 23.3.1949, Loučná 194, 463 34 Hrádek nad Nisou

**OZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Emanuel Lutonský, nar. 25.1.1957, Loučná 194, 463 34 Hrádek nad Nisou,  
Miloslava Lutonská, nar. 23.3.1949, Loučná 194, 463 34 Hrádek nad Nisou

(dále jen "žadatel") podal dne 2.10.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Chrastava- Andělohorská, ČSOV pro objekt č.p. 416**

na pozemku st. p. 34/1, parc. č. 38/2, 48/1 v katastrálním území Chrastava II, obec Chrastava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Popis stavby:**

- **IO 01 Kanalizační výtlak HDPE 100, DN50 dl. 109,0 m-** kanalizační výtlak je navržen z HDPE 100 63x 3,8 mm (návin), SDR 17, PN 10. Celková délka potrubí výtlaku je 109,0 m. Kanalizační přípojka bude napojena na hlavní stoku (kamenina DN 300) ve stávající lomové šachtě splaškové kanalizace (na výtlaku v km 0,109). Napojení výtlaku do šachty bude provedeno 0,50 m nade dnem. Trasa výtlaku začíná v ČSOV, kde je nainstalováno čerpadlo pro postupné přečerpávání splaškových odpadních vod z ČSOV do kanalizace. Výtlak dále pokračuje přes nezpevněný dvůr objektu č.p. 416 až k pozemku p.č. 38/2, kde se trasa výtlaku lomí a vede souběžně s hranicí pozemku ve vzdálenosti cca 2 m až k asfaltové komunikaci ulice Stará Ještědská. Zde se trasa lomí vlevo a vede v nezpevněné části (v zeleném pásu) až do konce výtlaku, kde je výtlak zaústěn do revizní šachty splaškové kanalizace.
- **IO 02 Čerpací stanice odpadních vod ČSOV-** pro přečerpávání splaškových odpadních vod z objektu č.p. 416 je navržena čerpací stanice odpadních vod firmy Aquaform cz,s.r.o. ČEŠ 1 pro 22 EO. ČS je navržena jako plastová kruhová samonosná nádrž, jejíž stěny budou ze statických důvodů obetonovány v tl. 250 mm. ČSOV bude vybavena jedním čerpadlem s drtícím zařízením, které bude v provozu, když hladina odpadní vody v ČSOV dosáhne požadované hladiny dané plovákem. V případě poruchy čerpadla či dlouhodobému výpadku el. energie dosáhne hladina odpadních vod havarijní hladiny signalizované hlášením poruchy a odpadní voda bude natékat bezpečnostním přepadem do stávající havarijní jímky o objemu cca 7,5 m<sup>3</sup>. Z této jímky po odstranění závady, bude odpadní voda mobilním kalovým čerpadlem přečerpávána zpět do ČSOV a dále do kanalizace. Velikost nádrže odpovídá navrhovanému zatížení- průměr nádrže je 1,8 m, výška nádrže 2,5 m. Vlastní konstrukce nádrže bude osazena na podkladní betonové desce. Vstup do nádrže ČSOV bude plastovým poklopem průměru 600 mm umožňujícím provoz a údržbu ČSOV. El. rozvaděč technologie ČSOV bude umístěn v objektu č.p. 416.

12-304

- **IO 03 Bezpečnostní přepad PVC DN 150 dl. 5,0 m-** bezpečnostní přepad je navržen z PVC DN 150, celková délka potrubí je 5,0 m. Trasa přepadu začíná ve stávající jímce a dále trasa pomalu stoupá až do km 0,005, kde potrubí vstupuje do čerpací šachty. V případě poruchy čerpadla či dlouhodobém výpadku el. energie dosáhne hladina odpadních vod havarijní hladiny signalizované hlášením poruchy a odpadní voda bude natékat bezpečnostním přepadem do stávající havarijní jímky o objemu cca 7,5 m<sup>3</sup>. Z této jímky po odstranění závady bude odpadní voda mobilním kalovým čerpadlem přečerpána zpět do ČSOV a dále pak do kanalizace.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**2. listopadu 2012 (pátek) v 10.00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby a územní správy MěÚ Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny: pondělí a středa, 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

#### **K jednání žadatel doloží:**

1. souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec- odbor životního prostředí
2. vyjádření města Chrastava
3. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou s městem Chrastava.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

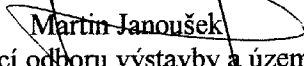

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

  
 Vedoucí odboru výstavby a územní  
 správy MĚSTSKÝ ÚŘAD  
 463 31 CHRSTAVA  
 ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY 

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 10. 10. 2012

Sejmuto dne: .....



Rázně podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Obdrží:

Účastníci řízení- na doručenkou

Emanuel Lutonský, Loučná č.p. 194, 463 34 Hrádek nad Nisou  
 Miloslava Lutonská, Loučná č.p. 194, 463 34 Hrádek nad Nisou  
 Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Účastníci řízení- veřejnou vyhláškou

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns  
 sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
 sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV.

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
 sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Herta Vlčková, Ještědská č.p. 285, 463 31 Chrastava

Herbert Liebig, Ještědská č.p. 345, 463 31 Chrastava

Vladimír Dlouhý, Ještědská č.p. 284, 463 31 Chrastava

Milena Dlouhá, Ještědská č.p. 284, 463 31 Chrastava

František Karmazín, Ještědská č.p. 333, 463 31 Chrastava

Denisa Hefferová, Svornosti č.p. 893/16, Liberec XXX- Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Michal Halko, Střelecký vrch č.p. 699, 463 31 Chrastava

Helena Halková, Střelecký vrch č.p. 699, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u  
 sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec OŽP - vodoprávní úřad, IDDS: 7c6by6u  
 sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u  
 sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Úřad pro vyvěšení a sejmutí veřené vyhlášky z úřední desky

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

**Situace stavby:**

