



Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyvěšeno dne: 21.12.2012

Sčímuto dne: 4.1.2013

KS-UD

Spis. zn.: Výst.3766/2012/Re
Č.j.: OVUS/4629/2012-9494/2012/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 17.12.2012



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 19.9.2012 podal

Miroslav Cinibulk, nar. 22.2.1954, Liberecká 20, 463 31 Chrastava,
kterého zastupuje **Otakar Novotný- stavební projekce, IČ 14882205, Na Hutích 44, 466 01**
Jablonec nad Nisou 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Garáž pro dva osobní automobily vč. zpevněných ploch

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 444 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava.

Stavba obsahuje:

- **Garáž pro dva osobní automobily, která navazuje na stávající kryté parkovací stání u rodinného domu. Jedná se o přízemní, zděný objekt, obdélníkového půdorysu o rozměrech 7,4 x 6,4 m, zastřešená pultovou střechou, výšky 1,6 m, se střešní krytinou z modifikovaných asfaltových pásů. Dále bude provedeno rozšíření zpevněné plochy s opěrnou zídou.**
- **Obvodové stěny garáže a opěrná zídka zpevněné plochy budou provedeny z betonových tvárnic ztraceného bednění. Stěny budou proti zemní vlhkosti chráněny plastovou nepopovou folií. Opěrná zeď zpevněné plochy bude zakončena plotovou stříškou. Obvodové stěny budou vyztuženy svíse i vodorovně a ukončeny železobetonovým věncem. Překlad nad vraty je z ocelových U nosníků, vložených do věncových tvárnic např. BEST UNIKA. překlad nad okny je také z věncových tvárnic BEST UNIKA s výztuží. Podlahu v garáži tvoří betonová zámková dlažba nebo dlažba z betonových dlaždic, která bude položena do kladecí štěrkové vrstvy a štěrkového podsypu. Obdobně bude provedeno také rozšíření zpevněné plochy. Nosnou**

konstrukci pultové střechy tvoří dřevěné krokve uložené na pozednice obvodové stěny a na střední ocelový nebo dřevěný střední průvlak na bočních podélných stěnách garáže. Podhled je navržen ze sádkkartonu. Odvodnění střechy bude napojeno do stávající dešťové kanalizace přístřešku. Vrata budou sekční dvouplášťová s tepelnou izolací, s vestavěnými dveřmi. Okna budou dřevěná nebo plastová jednoduchá, otevíravá a sklápěcí s izolačním dvojsklem. Přirozené větrání garáže je řešeno okny a větracími průduchy s protidešťovou žaluzií, pro nucené odvětrání bude osazen ventilátor. Garáž bude vybavena vnitřní elektroinstalací pro osvětlení a zásuvkový rozvod, případně pro elektrické ovládání vrat.

- Stávající zpevněná plocha vjezdu a krytého parkovacího stání s asfaltovým povrchem bude sloužit i pro vjezd do garáže a navazuje na přilehlou komunikaci p.p.č. 1430/1.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba: Garáž pro dva osobní automobily vč. zpevněných ploch na p.p.č. 444 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava, bude umístěna tak, jak je navrženo v situaci stavby v měř. 1: 500, která je nedílnou součástí schválené projektové dokumentace vypracované Ing. Otakarem Novotným, držitelem oprávnění ČKAIT 0500044, IČ 14882205, Na Hutích 44, 466 01 Jablonec nad Nisou, tj. garáž bude umístěna ve vzdálenosti 1,80 m od hranice se st.p.č. 352 a ve vzdálenosti 7,50 m od hranice s p.p.č. 442/3, vše v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava. Jakékoliv změny oproti ověřené dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem.
3. Pro uskutečnění stavby garáže vč. zpevněných ploch se jako stavební pozemek vymezuje část p.p.č. 444 v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava, o ploše max. 56 m².
4. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 13.8.2012 č.j.:MML/ZP/Pi/099207/12-SZ099207/12/2, tj. zejména bod:

2) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Mgr. Pospíšilová):

z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme námitek- na výše uvedenou akci není třeba souhlas s odnětím půdy ze ZPF. Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, což znamená zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy a stavební činnost provádět tak, aby škody na zemědělské půdě byly omezeny na míru co nejmenší.

3) Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem (Ing. Kopecká):

Byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě „Garáž na p.p.č. 444 v k.ú. Chrastava I“. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), nemá z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem k dané stavbě připomínek.

4) Z hlediska ochrany ovzduší (M. Ondráčková):

Zájmy chráněné zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, nebudou touto stavbou dotčeny. Garáž nebude vytápěna.

5) Z hlediska nakládání s odpady (M. Ondráčková):

- s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy;
- odpady musí být důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a přednostně využívány;
- vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna (jejich seznam lze najít na webových stránkách kraje <http://www.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasy/>);
- upozorňujeme, že odpadní dřevo opatřené ochranným nátěrem nelze spalovat, ale musí být předáno pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu; čisté odpadní dřevo, které nebude opatřeno ochranným nátěrem, může být použito jako palivo v kotli na tuhá paliva, nikoliv odstraňováno hromadně na otevřeném ohništi;

- k obsypům, zásypům a terénním úpravám nesmí být použity žádné odpady (např. stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů), m možné je použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby;
 - v případě vzniku výkopové zeminy a kamení (kat. č. 17 05 04) upozorňujeme, že pokud bude výkopová zemina nabídnuta k využití jiným investorům, je tak možné učinit jen v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění uvedenými v § 19 odst. 3 v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady dle § 12 odst. 1, tzn. odpady využívané na povrchu terénu nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin než je uvedeno v tabulce č. 10.1 přílohy č. 10 k této vyhlášce a jejich vodný výluh musí splňovat požadavky stanovené v tabulce č. 10.2 přílohy č. 10 k této vyhlášce;
 - s nebezpečnými odpady, které případně v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin), musí být nakládáno dle jejich skutečných vlastností a musí být odstraněny v zařízeních k tomu určených.
5. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 162284/12 ze dne 20.9.2012, tj. zejména : Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen Telefónica) následující Vyjádření: dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica, jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo). (1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve. (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě- Lubomír Daniel, tel.:602 476 357, e-mail:lubomir.daniel@o2.com (dále jen POS). (3) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. (4) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK. (5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. (6) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK. (7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. V případě jakýchkoliv dotazů k poloze SEK a její dokumentaci lze kontaktovat společnost Telefónica na bezplatné lince 800 255 255. Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica: I. Obecná ustanovení 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními

předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností. II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK 1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shory uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky. 2. Před započetím zemních prací či jakékoliv činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zajistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. 5. Při zajištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích. 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2. 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK. 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK. 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m. 15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění

takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500. III. Práce v objektech a odstraňování objektů 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK. 2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučných), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní. IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby 1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodu s katodovou ochranou. 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů: zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS. 6. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií. V. Křížení a souběh se SEK 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. 2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě se stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS. 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním). 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména: v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech, do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m, neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické

infrastruktury, předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s PQS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory, projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

A dále respektovat podmínky vyjádření ze dne 16.5.2012, tj.: Požadujeme vytýčení trasy kabelů před začátkem zemních prací a přizvání k prohlídce kabelů před záhozem. O provedené kontrole bude sepsán zápis do stavebního deníku, který bude součástí kolaudačního řízení.

6. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.9.2012 zn.0100095925, tj zejména : V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. typu: nadzemní sítě. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem

linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 183/2006 Sb. o technických podmínkách elektrického inženýringu nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a PNE 33 3302. Všechny práce provedené v rámci této smlouvy musí být provedeny v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může

zasáhnout do ochranného pásma nadzemních vedení nebo zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je třeba před zahájením prací v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na stavebním úřadu) poskytnout údaje o existujících v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro provedení prací. Pozorujeme rovněž, že v zájmovém území se může nacházet majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte majetkovou službu společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH

6, odst. (3), Zák. č. 458/00 Sb. je souvislý prostor

vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na obě jeho strany: a) u napětí nad 1kV a do 35kV (dříve 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994) - pro kabelová vedení 1 metr b) u napětí nad 35 kV do 110 kV (dříve postaveného do 31.12.1994) V ochranném pásmu je zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení a podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znesnadňovaly přístup k těmto zařízením nad výšku 3 metry. Pokud stavba nebo zařízení zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas majetkovou službu společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 183/2006 Sb. nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v ochranném pásmu je třeba dodržovat vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a bezpečnost dané v ČSN 33 3301. V ochranných pásmech musí být dodrženy následující podmínky: 1. Při pohybu nebo pracích v ochranném pásmu musí být zajištěna ochrana osob, předmětů, prostředky nemající povahu výškových prací nad 2 metry (dle ČSN 34 3108). 2. Jeřáby a jim podobné zařízení, kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo výškové práce. 3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranném pásmu vysokého napětí. 4. je zakázáno, provádět veškeré práce v ochranném pásmu pod podpěrnými body – sloupů nebo stožárů. 5. je zakázáno provádět práce pod, pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení. 6. je zakázáno namít své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108. 7. je zakázáno provádět práce, které by ohrožily bezpečnost, zejména pokud jde o dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací. 8. je zakázáno provádět práce, zejména pokud jde o izolování živých částí, ...) pokud nejsou tyto

podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě. 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

7. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření Krajské správy silnic Libereckého kraje ze dne 26.10.2012 zn.:30/12/RK/161/8334, tj. zejména: Podkladem pro vydání našeho vyjádření je oznámení MěÚ - OVÚS Chrastava o zahájení spojeného územního a stavebního řízení ze dne 18.10.2012. Dalšími podklady rozhodnými pro vyjádření je žádost Ing. Otakara Novotného (zastupujícího stavebníka) ze dne 26.10.2012, situace a řezy z projektové dokumentace z 07/2012, kterou vypracovala Miroslava Benešová ze stavební projekce NOVOTNÝ Jablonec nad Nisou. Pro příjezd do garáže bude využíváno stávající připojení na krajskou silnici ev.č. III/272 50, ul. Libereckou. Odvodnění střechy garáže bude napojeno do stávající dešťové kanalizace přístřešku. Krajská správa silnic Libereckého kraje, jako majetkový správce krajské silnice ev.č. III/272 50, p.p.č. 1430/1 v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu souhlasí, při splnění následujících podmínek:

- a) Stavba musí být prováděna v souladu se zněním vyhlášky číslo 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zákon číslo 13/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
- b) Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
- c) Odvodnění střechy garáže bude napojeno do stávající dešťové kanalizace přístřešku, dešťové vody nesmějí stékat na vozovku krajské silnice.

Doporučujeme stavebníkovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s Libereckým krajem - legalizace stávajícího připojení, která je spojena se zápisem do katastru nemovitostí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba: Garáž pro dva osobní automobily vč. zpevněných ploch na p.p.č. 444 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava, bude provedena tak, jak je navrženo v situaci stavby v měř. 1: 500, která je nedílnou součástí schválené projektové dokumentace vypracované Ing. Otakarem Novotným, držitelem oprávnění ČKAIT 0500044, IČ 14882205, Na Hutích 44, 466 01 Jablonec nad Nisou. Jakékoliv změny oproti ověřené dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem.
2. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy České republiky (zejména stavební zákon č. 183/2006 Sb.).
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při provádění prací musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě až do dokončení stavby (§7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
6. Potřebný stavební materiál lze uskladňovat pouze se souhlasem vlastníka pozemku. v případě, že bude nutno použít ke skladování materiálu veřejné prostranství (chodník, silnice, apod.), musí si stavebník vyžádat příslušné povolení.
7. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména

- hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Staveniště musí být oploceno.
8. Veřejné prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat (ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena). Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po skončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
 9. Veškeré stavební plochy je stavebník povinen uvést na svůj náklad do původního stavu.
 10. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na přilehlé pozemky a stavby.
 11. Případná podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích nebo která mohou být zemními pracemi poškozena, se musí náležitě zajistit.
 12. Dopravní prostředky a stavební stroje vyjíždějící ze staveniště na veřejné komunikace se musí náležitě očistit.
 13. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
 14. Před zahájením výkopových prací musí investor provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci příslušných podzemních vedení a zařízení.
 15. Prováděním prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci nebo uživatelé sousedních nemovitostí a ostatních přilehlých prostorů.
 16. Prováděním stavebních a terénních úprav nesmí být ohrožena kvalita a vydatnost podzemních a povrchových vod a okolních vodních zdrojů, sloužících pro individuální zásobování obyvatelstva pitnou vodou, pokud se v zájmovém území nacházejí.
 17. O stavbě musí být dle § 157 stavebního zákona veden řádný stavební deník se všemi náležitostmi, který spolu s ověřeným projektem stavby bude na stavbě k dispozici při kontrolní prohlídce stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení stanoví příloha č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 18. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje po dobu předpokládané existence požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, na úsporu energie a ochranu tepla.
 19. Kontrolní prohlídky stavby před oznámením záměru o užívání stavby bude stavební úřad vykonávat 1 x ročně a dle potřeby.
 20. Stavba bude prováděna zhotovitelky stavebním podnikatelem vybranou na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodrženy obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
 21. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel (zhotovitel) bude před započatím prací seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí a ověřeným projektem.
 22. Zahájení stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu MěÚ Chrastava min. 7 dní před zahájením stavby.
 23. Zhotovitel stavby musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.
 24. Nutno respektovat námitku účastníka řízení pana Zdeňka Kirschläger, uplatněnou do protokolu při ústním jednání dne 20.11.2012, tj. při provádění stavebních prací bude zabezpečeno, aby nedocházelo k zatékání dešťových vod do jeho nemovitosti č.p. 21 a dále, aby byla zajištěna statika objektu.

25. Neprodleně po dokončení stavby je stavebník dle § 119 stavebního zákona povinen oznámit užívání stavby stavebnímu úřadu. Oznámení o užívání stavby stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č.4 vyhl.č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojují přílohy uvedené v části B přílohy č. 4 k této vyhlášce.
26. Stavba bude dokončena do 31.8.2013. V případě nedodržení tohoto termínu požádá investor zdejší stavební úřad o prodloužení lhůty výstavby s příslušným odůvodněním příčin, pro které termín ukončení nemohl být dokončen.

IV. Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítce, kterou uplatnil do protokolu při ústním jednání dne 20.11.2012 účastník řízení Zdeněk Kirschläger, bytem Liberecká 21, 463 31 Chrastava, týkající se zabezpečení jeho objektu proti zatékání dešťových vod a zajištění statiky jeho objektu při provádění stavebních prací

bylo vyhověno.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Miroslav Cinibulk, nar. 22.2.1954, Liberecká 20, 463 31 Chrastava

Odůvodnění:

Dne 19.9.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 20.11.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem města Chrastava. Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí. Navržená stavba bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování kvality prostředí. Odstupy budou umožňovat údržbu staveb. Veškerá ustanovení týkající se umístění stavby jsou v žádosti o vydání územního rozhodnutí splněna. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístění staveb. Předložený záměr nepodléhá posouzení dle zákona č.100/ 2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navrženou stavbou přímo dotčena a správcům (vlastníkům) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou.

Při vymezování účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka i vlastníkům dotčených pozemků a staveb nejbližším ke stavbě a správcům (vlastníkům sítí) dotčených sítí.

Projektová dokumentace byla vypracována autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb a pozemní stavby. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení (umístění a provedení) stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti žadatel (stavebník) doložil zejména tyto doklady :

- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Otakar Novotný, držitel ČKAIT č. 0500044
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 13.8.2012 č.j.MML/ZP/Pi/099207/12-SZ099207/12/2
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic,a.s. ze dne 20.9.2012 č.j.:162284/12
- vyjádření ČEZ Distribuce,a.s. ze dne 20.9.2012 zn.:0100095925
- vyjádření ČEZ ICT Services,a.s. ze dne 20.9.2012 zn.:0200057473
- vyjádření UPC ČR,s.r.o. ze dne 25.9.2012 zn.:2012/1694/CH
- vyjádření RWE Distribuční služby,s.r.o. ze dne 5.12.2012 zn.:5000721173
- vyjádření SČVK,a.s. ze dne 10.12.2012 zn.:O12610066463/TPCV/šo
- vyjádření KSS LK ze dne 26.10.2012 zn.:30/12/RK/161/8334
- vyjádření Města Chrastava ze dne 5.9.2012 č.j.:111/2012

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Chrastava, Zdeněk Kirschläger, Michal Pavlišta, Jana Pavlišťová, Ing. Jaroslav Smola, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Liberecký kraj, ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC, Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Námitce, kterou uplatnil do protokolu při ústním jednání dne 20.11.2012 účastník řízení Zdeněk Kirschläger, bytem Liberecká 21, 463 31 Chrastava, týkající se zabezpečení jeho objektu proti zatékání dešťových vod a zajištění statiky jeho objektu při provádění stavebních prací bylo vyhověno podmínkou č. 24 v podmínkách pro provedení stavby ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl vyměřen ve výši 1000,- Kč a byl uhrazen dne 26.9.2012 č. dokladu 2243.

Obdrží:

Účastníci řízení o umístění stavby- na doručenkú

Miroslav Cinibulk, Liberecká č.p. 20, 463 31 Chrastava

vz. Ing. Otakar Novotný- stavební projekce, Na Hutích č.p. 44, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Účastníci řízení o umístění stavby - obdrží veřejnou vyhláškou

Zdeněk Kirschláger, Liberecká č.p. 21, 463 31 Chrastava

Michal Pavlišta, Liberecká č.p. 547, 463 31 Chrastava

Jana Pavlišťová, Liberecká č.p. 547, Chrastava

Ing. Jaroslav Smola, Liberecká č.p. 24, 463 31 Chrastava

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Liberecký kraj, IDDS: c5kbnkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 461 80 Liberec IV-Perštýn

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV.
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Telefónica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h
sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3
Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u
sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1
Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u
sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Účastníci stavebního řízení- na doručku

Miroslav Cinibulk, Liberecká č.p. 20, 463 31 Chrastava
vz. Ing. Otakar Novotný- stavební projekce, Na Hutích č.p. 44, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava
Zdeněk Kirschläger, Liberecká č.p. 21, 463 31 Chrastava
Michal Pavlišta, Liberecká č.p. 547, 463 31 Chrastava
Jana Pavlišťová, Liberecká č.p. 547, Chrastava
Ing. Jaroslav Smola, Liberecká č.p. 24, 463 31 Chrastava
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Liberecký kraj, IDDS: c5kbykw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 461 80 Liberec IV-Perštýn
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV.
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Telefónica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h
sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3
Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

úřad pro zveřejnění a sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky:

Městský úřad Chrastava, nám.1.máje č.p. 1, 463 31 Chrastava