



**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1  
v k.ú. Chrastava I**

**Místo stavby:** Chrastava, Turpišova ulice

**Okres:** Liberec

**Investor:** TJ Spartak Chrastava, spolek



vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**  
telefon: 775 382 443  
e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)  
datum: listopad 2023  
stupeň: společná dokumentace pro provedení stavby

Výtisk číslo:

## **Seznam příloh:**

- A. Průvodní zpráva**
- B. Souhrnná technická zpráva**
- C. Situační výkresy**
  - 1. Situace širších vztahů
  - 2. Situace celková
  - 3. Situace koordinační
- D. Dokumentace objektů**
  - 1.1 Architektonicko-stavební řešení
    - 1.1.1 Technická zpráva
    - 1.1.2 Půdorys
    - 1.1.3 Řezy
    - 1.1.4 Oplocení
    - 1.1.5 Pole oplocení
    - 1.1.6 Detaily
    - 1.1.7 Tabulka PSV
- E. Doklady**
- F. Rozpočet**

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** Chrastava, Turpišova ulice  
**Okres:** Liberec  
**Stavebník:** TJ Spartak Chrastava, spolek

---

## A. Průvodní zpráva

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**  
telefon: 775 382 443  
e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)  
datum: listopad 2023

Výtisk číslo:

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

## **A.1. Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

*a) název stavby*

Tenisový kurt na p.č. 570/1 a 570/6 v k.ú. Chrastava I

*b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

- Chrastava, Turpišova ulice vedle č.ev. 292

- na p. č. 570/1 a 570/6 v k.ú. Chrastava I

*c) předmět dokumentace.*

Předmětem dokumentace je projekt v úrovni pro společné řízení

– tj. tenisového kurtu ve stávajícím sportovním areálu

### **A.1.2 Údaje o žadateli**

*b) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

TJ Spartak Chrastava, spolek

Turpišova č. ev. 292

463 31 Chrastava

IČ: 46744657

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

*a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

Ing. Daniel Fadrhonc, Frýdlantská 170, 463 31 Chrastava, IČ: 76643506

*b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

Ing. Daniel Fadrhonc v seznamu ČKAIT je veden pod číslem 0501348

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na stavební objekty.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

### **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Snímek pozemkové mapy

Investiční záměr investora

Vyšetření stávajících sítí u jednotlivých správců

Místní šetření

Projekt modernizace volejbalových kurtů (Sportovní projekty s.r.o.)

Geodetické zaměření (Geokart v.o.s.)

Společný souhlas vydaný dne 9.11.2023 pod č.j. OVUS/4066/2023/Re

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** Chrastava, Turpišova ulice  
**Okres:** Liberec  
**Stavebník:** TJ Spartak Chrastava, spolek

---

## **B. Souhrnná technická zpráva**

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**  
telefon: 775 382 443  
e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)  
datum: **listopad 2023**

**Výtisk číslo:**

**Název stavby:**  
**Místo stavby:**  
**Okres:**  
**Stavebník:**

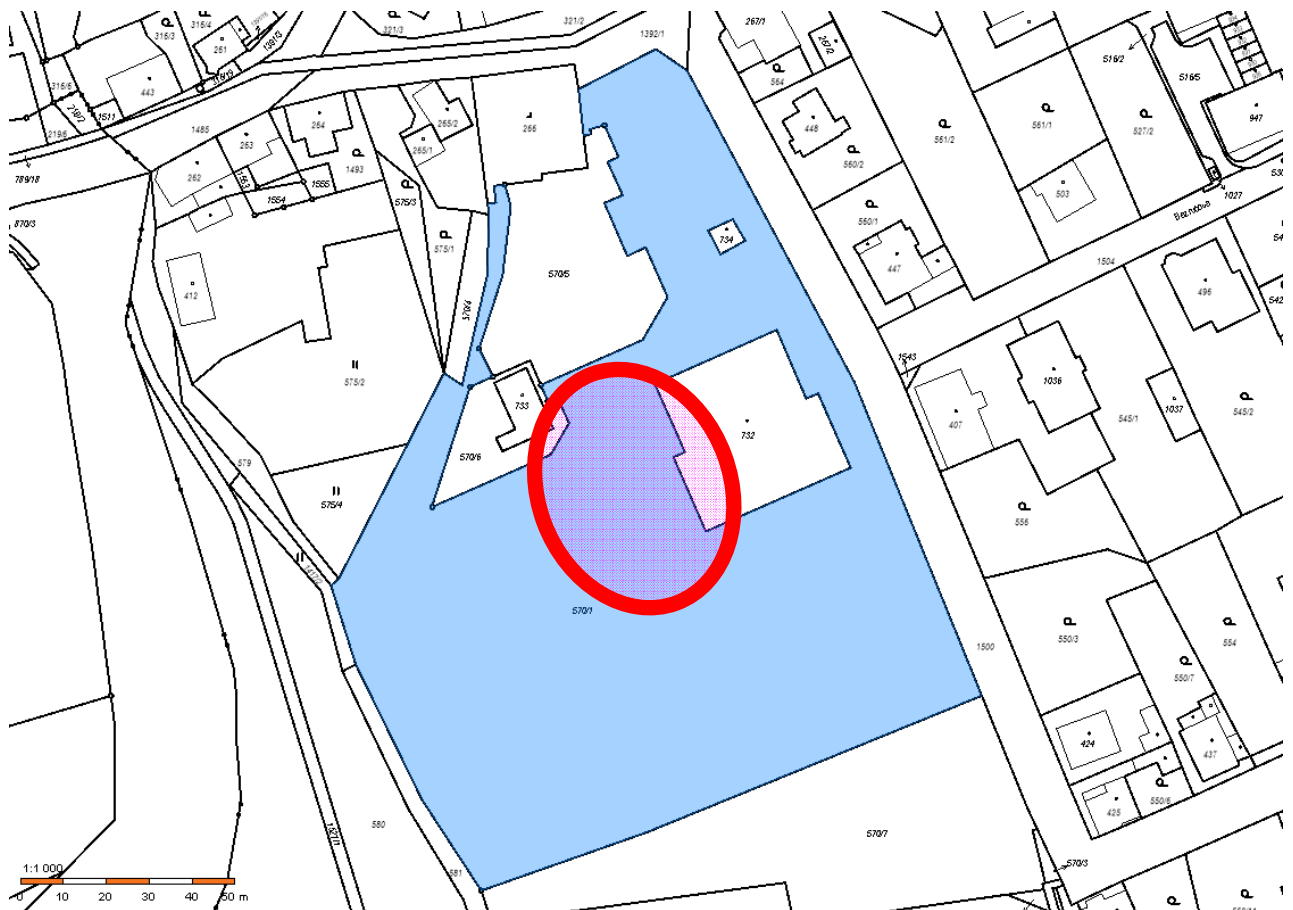
**Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Chrastava, Turpišova ulice**  
**Liberec**  
**TJ Spartak Chrastava, spolek**

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku,

Celé zájmové území pozemku p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I se nachází v okolí mírné zástavby rodinnými domy. Jedná se o stávající sportovní areál. Ze severu je ohraničeno oplocením mezi kotelnou a sportovní halou, která dělí skatepark a uzavřenou část sportovního areálu s atletickým oválem. Ze západu je ohraničen stávajícím oplocením volejbalových kurtů. Z jihu je pozemek ohraničen doplňkovými stavbami ve u atletického oválu s multifunkčním sportovištěm. Z východu je stavební část pozemku ohraničena objektem sportovní haly. Pozemek je rovinatý.

Stavba se dotýká pouze části pozemku p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I (vedle stávajícího objektu č.e.v 292 – sportovní haly).



### b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navrhovaná stavba se nachází ve městě Chrastava, pro kterou je vydán Územní plán.

Celý pozemek p. č. 570/1 v k.ú. Chrastava I, na kterém se již nachází stávající sportovní areál.

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

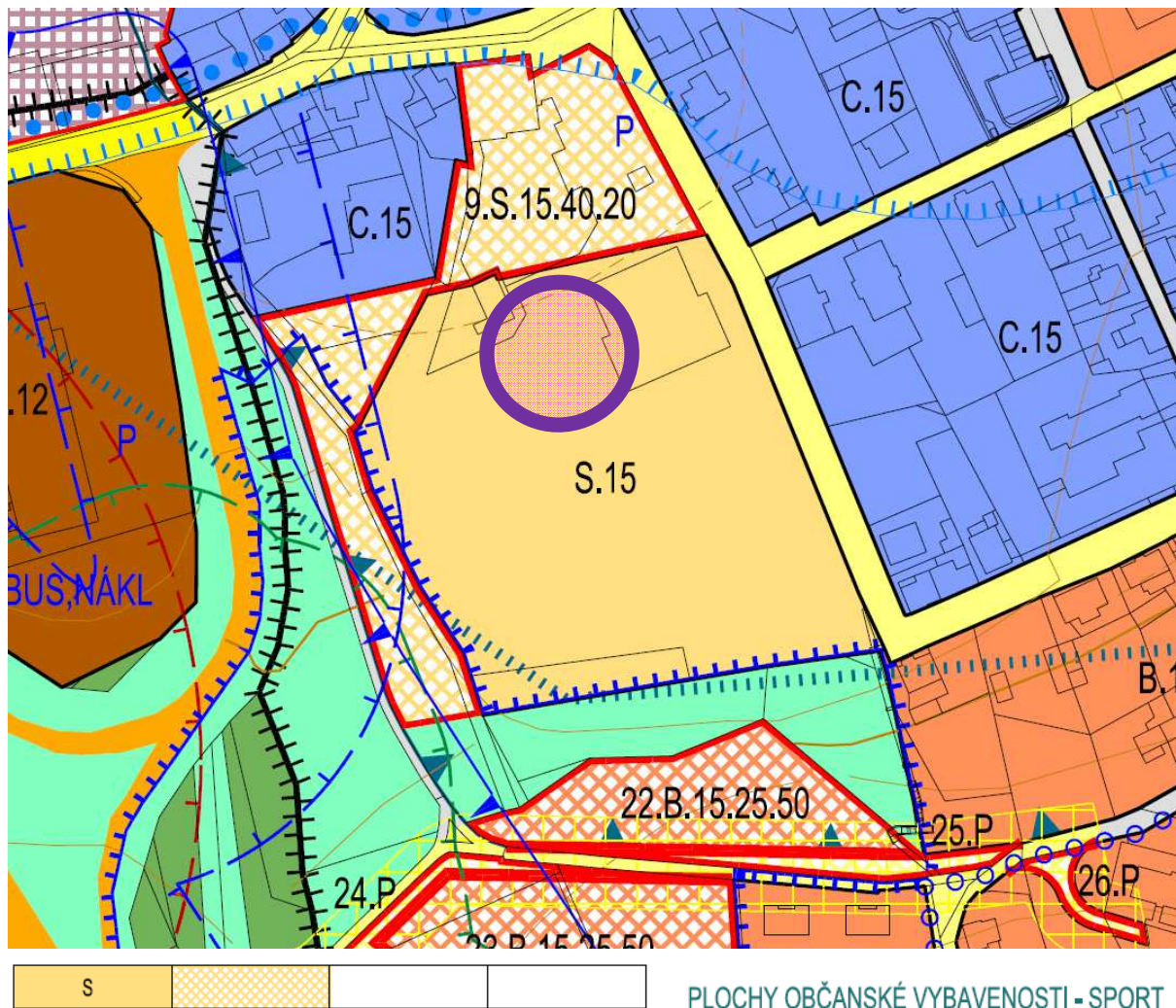
datum: listopad 2023

**Název stavby:**  
**Místo stavby:**  
**Okres:**  
**Stavebník:**

**Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Chrastava, Turpišova ulice**  
**Liberec**  
**TJ Spartak Chrastava, spolek**

Navrhovaná stavba se nachází v plochách občanské vybavenosti – sportu.  
Navrhovaný tenisový kurt je v souladu s hlavním využitím této plochy.

Na základě výše uvedeného je navrhovaná stavba v souladu s platným Územním plánem Chrastavy.



c) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Žádná taková povolení nebyla pro stavbu vydána.

d) *Údaje o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Podmínky dotčených orgánů jsou splněny.

Nakládání s odpady v průběhu výstavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb..

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: listopad 2023

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

V prostoru stavby se nenachází stávající inženýrské sítě, které nesmí být v průběhu stavby poškozeny. Jedná se o podzemní vedení teplovodu.

e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),*

Před zahájením projektových prací bylo provedeno:

- 1) zaměření stávajícího stavu
- 2) prohlídka a fotodokumentace pozemku
- 3) zjištění existence stávajících inženýrských sítí
- 4) geodetické zaměření
- 5) Projektová dokumentace pro modernizaci volejbalových kurtů

f) *ochrana podle jiných právních předpisů*

Stavba se nachází v ochranném pásmu teplovodu.

g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Navrhovaná stavba je umístěna mimo záplavové území.

h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. V současnosti je pozemek zatravněn. V rámci stavby se jedná o stavební úpravy, které spočívají zejména ve zpevněné vodopropustné ploše a hrazení kurtu. Odtokové poměry se stavbou nijak nezmění, srážkové vody budou zasakovány přímo na pozemku.

i) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

V rámci výstavby nedojde ke kácení vzrostlé zeleně, která by měla obvod kmene větší než 80 cm ve výšce 1,3 m nad terénem.

j) *požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

V rámci stavby nedojde k záboru ZPF. V rámci stavby není nutné vynětí z LPF.

k) *územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)*

Stavební objekt je dopravně napojen na stávající komunikaci v ulici Turpišova pomocí stávajících zpevněných ploch ve sportovním areálu. Napojení na inženýrské sítě není pro tuto stavbu vyžadováno.

l) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Podmiňující ani další související investice žádné nejsou

předpokládané zahájení výstavby: 05/2024

předpokládaná lhůta výstavby: 24 měsíců

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

m) *Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí*  
Stavba bude umístěna na p. č. 570/1 a 570/6 v k.ú. Chrastava I.

n) *Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo*  
Žádné ochranné pásmo stavbou nevznikne.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jeho užívání**

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny dokončené stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí)*

Předmětem dokumentace je výstavba tenisového kurtu ve stávajícím sportovním areálu vedle stávajících volejbalových kurtů a blízkosti sportovní haly a přilehlých zpevněných a sportovních ploch. Navrhovaný kurt se nachází v blízkosti objektu sportovní haly č.ev. 292 v Turpišově ulici v Chrastavě.

Navrhovaný tenisový kurt je téměř obdélníkového půdorysu o rozměrech 36,25 x 19,50 m s výklenkem v severozápadním rohu kurtu, kde se nachází stávající okolní stavby a hranice pozemků. Povrch kurtu je navržen z antuky a podkladní vrstvou ze škváry na ztuhnuté zemní pláni. Oplocení kurtu je navrženo výšky 4 m od povrchu kurtu s tím, že ve spodní části budou osazeny podhrabové betonové deky do výšky 0,2 m a následovat bude kovová výplň z průmyslového pletiva s oky 50 x 200 mm s dráty 2x8 mm do výšky 2,07 m a horní část výplně bude tvořena zasítováním z polypropylénové sítě s oky 45 x 45 mm. Mezi jednotlivými prvky oplocení budou vodorovně provedeny ocelové vzpěry. Sloupky jsou ocelové s obdélníkovým průřezem 40 x 60 mm v betonové základové patce z betonu C20/25 do hloubky -1,1 m pod povrch kurtu (upravený terén).

Oplocení je opatřeno jednokřídlými brankami šíře 1,13 m a dvoukřídlou bránou šíře 4 m. Kolem kurtu je v místech většího výškového převýšení navrženo osazení betonových palisád rozdílné výšky do betonového lože z betonu C16/20.

Součástí stavby je také vytvoření nového chodníčku u vjezdové dvoukřídlé brány.

V rámci stavby bude také osazena síť s dvěma sloupky do ocelových pouzder v betonovém loži z betonu C16/20.

V rámci stavby není řešeno napojení na inženýrské sítě ani dopravní napojení na komunikace, které jsou stávající beze změny.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

*b) účel užívání stavby*

Stavba bude užívána jako tenisový kurt ve stávajícím sportovním areálu.

*c) trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o stavbu trvalou.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Žádné výjimky nebyly vydány.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Nakládání s odpady v průběhu výstavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb..

Jedná se o dodržení požární bezpečnosti stavby.

V prostoru stavby se nachází stávající inženýrské sítě, které nesmí být v průběhu stavby poškozeny a v průběhu stavby se zhotovitel musí řídit podmínkami jejich ochrany. Jedná o dodržení požadavků vlastníka správce teplovodu. Základové konstrukce jsou umístěny v ochranném pásmu teplovodu se souhlasem vlastníka a správce teplovodu.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Navrhovaná stavba nebude chráněna dle jiných právních předpisů.

*g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost*

Rozměrové parametry:

Půdorysné rozměry

- šířka	19,50 m
- délka	36,25 m
- výška oplocení	4,0 m
- zastavěná plocha kurtu	703 m <sup>2</sup>
- zastavěná zpevněná plocha	19 m <sup>2</sup>

*h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druh odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov*

Dešťové vody budou zasakovány přímo na pozemku.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

Při realizaci stavby budou v souvislosti s navrženou stavbou vznikat odpady, které budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech zaříděny dle Katalogu odpadů, vyhláška MŽP.

Dodavatel stavebních prací bude plnit povinnosti původce odpadu, dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a dle prováděcích právních předpisů. Odpady se musí na stavbě třídít. Bude zajištěno předání odpadů oprávněným osobám k jejich dalšímu využití nebo likvidaci podle zákona. Prioritně bude zajištěno jejich přednostní využití.

Bude vedena evidence odpadů v souladu s vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění a vyhláškou číslo 8/2021 o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Způsob likvidace odpadu	Předpokládaná produkce odpadu (t)
170101	betony	O	Recyklace/předrcení	0,5
170102	cihly a ostatní zdivo	O	Recyklace/předrcení	0,0
170103	tašky a keramické výrobky	O	skládka	0,0
170201	dřevo (trámy, řezivo)	O	skládka	0,0
170202	sklo (včetně sklobetonů)	O	řízená recyklace/skládka	0,0
170203	plasty	O	řízená recyklace	0,1
170405	železo, ocel	O	výkup kovového odpadu	0,0
170407	směsné kovy	O	výkup kovového odpadu	0,2
170504	zemina a kamení	O	Použití přímo na místě	200
170603	izolační materiály obsahující	N	ekologická likvidace	0,0
170604	izolační materiály neuvedené	O	řízená recyklace/skládka	0,0
170605	stav. materiály obsahující azbest	N	ekologická likvidace	0
170903	jiné stavební a demoliční odpady	N	ekologická likvidace	0
170904	směsné stav. a demoliční odpady	N	řízená recyklace/skládka	1,0

**Celková předpokládaná produkce odpadů (t):** **201,80**

i) *základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Předpokládaná termín realizace: 05/2024 – 05/2026

j) *orientační náklady stavby*

Celkové odhadované náklady jsou 2,0 mil. Kč.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

### ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení***

#### *a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Navrhovaná stavba je umístěn v souladu s územním plánem města Chrastava. Stavba je navržena v zastavěném území (plochy bydlení). Stavba splňuje vyhlášku č. 501/2006 Sb. o využití území. Jedná se o výstavbu tenisového kurtu ve stávající sportovním areálu v blízkosti sportovní haly.

#### *b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Tenisový kurt je funkční stavbou, jejíž kvalita je dána vhodným sportovním povrchem, rozměry hrací plochy, dobře sloužícím oplocením.

Navrhovaný chodníček zajišťuje přístup pro techniku zajišťující údržbu a opravu kurtu.

### ***B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby***

Jedná se o veřejné sportoviště, které bude sloužit k realizaci sportovních volnočasových aktivit místních obyvatel.

### ***B.2.4 Bezbariérové užívání stavby***

Splnění požadavků pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace bude realizováno bezbariérovým zpřístupněním základní nivelety sportovní plochy.

### ***B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby***

V návrhu stavby budou dodrženy veškeré technické předpisy a normy určující parametry konstrukcí a zařízení tak, aby vyhovovala požadavkům na provozní bezpečnost. Provoz na hřišti se bude řídit provozním řádem umístěným u vstupu hřiště.

### ***B.2.6 Základní technický popis stavby***

Stavba je složena z těchto částí:

- Bourací práce
- Odstranění vzrostlých keřů
- Sportovní hřiště
- Dětské hřiště
- Chodníčky
- Výsadba zeleně a sadové úpravy

#### *a) stavební řešení*

Předmětem dokumentace je výstavba tenisového kurtu pro sportovní vyžití v Turpišově ulici u vedle č.ev. 292.

Stavba se skládá z drobných terénních úprav, nového sportovního povrchu včetně nového oplocení proti zalétávání míčů a z přístupové cesty.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: listopad 2023

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

**b) konstrukční a materiálové řešení**

Hrací plocha tenisového kurtu bude přírodní antuka, který bude na svém obvodu od okolního terénu oddělen betonovými podhrabovými deskami mezi ocelovými sloupky oplocení. Oplocení hřiště bude tvořeno ocelovými sloupy s ocelovou výplní a polypropylénovou sítí. Přístupový chodník je navržen z bet. zámkové dlažby.

**c) mechanická odolnost a stabilita**

Všechny vrstvy upravovaných ploch budou hutněny na předepsané hodnoty. Použité vybavení a prvky budou zakládány dle technických listů jednotlivých výrobců.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**a) Technické zařízení**

Žádná technická a technologická zařízení nejsou součástí projektu

**b) Výčet technických a technologických zařízení**

Žádná technická a technologická zařízení nejsou součástí projektu

**B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Součástí stavebních úprav hřiště nejsou žádné objekty, kde by bylo potřeba posuzovat nosnost a stabilitu stavební konstrukce z hlediska požární bezpečnosti. Stavební úpravy jsou navrhovány jen ve venkovním prostoru mimo uzavřené prostory, proto zde není potřeba posuzovat šíření ohně a kouře ve stavbě a způsob omezení šíření požáru na sousední stavbu.

Prostor sportoviště a přilehlé plochy nejsou shromažďovacím prostorem ve smyslu ČSN 73 0831 a nemusí se tedy zřizovat nouzové osvětlení pro evakuaci osob.

**2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Stavba je venkovním prostorem – nevyžaduje tepelně technické hodnocení.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

Stavba je venkovním prostorem – nejsou stanoveny požadavky.

**B.2.11 Ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží.**

Není nutno řešit

**b) ochrana před bludnými proudy**

Není nutno řešit

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Není nutno řešit

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: listopad 2023

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

*d) ochrana před hlukem*

Není nutno řešit

*e) protipovodňová opatření*

Není nutno řešit

*f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)*

Není nutno řešit

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

### **8.4 Dopravní řešení**

*a) popis dopravního řešení*

Stavba bude napojena pouze chodníčkem pro pěší dopravu. Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků.

Hřiště bude sloužit místním obyvatelům v docházkové vzdálenosti - tudíž negeneruje nová parkovací místa.

Hřiště je veřejně přístupné.

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Stavba nebude dopravně napojena. Bude provedena pouze rekonstrukce stávajícího napojení komunikací pro pěší.

*c) doprava v klidu*

Napojení na komunikaci bude upraveno provedeno jako nové v celkové šíři 1,5 nebo 1,2 m pomocí chodníků pro pěší.. Sportoviště bude napojen na místní komunikaci, tzn. účelová komunikace v souběhu s Andělohorskou ulicí pomocí těchto chodníků.

*d) pěší a cyklistické stezky*

Napojení na komunikaci bude upraveno provedeno jako nové v celkové šíři 3 m na místní účelovou komunikaci před bytovým domem č.p. 203 a 207.

### **8.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

*a) terénní úpravy*

V rámci stavby budou provedeny drobné terénní úpravy pro vyrovnání rostlého terénu pod navrhovanými stavbami a v její těsné blízkosti.

*b) použité vegetační prvky*

Návrh vegetačních úprav není součástí dokumentace.

### **8.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

*a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Životní prostředí nebude ovlivněno více než doposud.

*b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Na pozemku se nenachází vzrostlé stromy. Při provádění výkopů je případně nutné postupovat podle ČSN 83 9061. Výkopy v kořenové zóně vzrostlých keřů budou

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

prováděny ručně s největší opatrností. Především se jedná o čl. 4,2 kdy vegetační plochy nesmí být znečištěny látkami poškozujícími rostliny např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, cementem nebo jinými pojivy.

čl. 4.4. kořenové porosty systémů nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby.

čl. 4.8. v kořenové zóně se nemá provádět žádná navážka zeminy nebo materiálu. ....

čl. 4.9. ochrana kořenového systému při odkopávce půdy

čl. 4.10 ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam

a vyhl. 395/1992 sb kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění vyhlášky 175/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů

Navrhované stavební úpravy přímo neovlivní přírodu a krajinu v okolí. Všechny ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány. Je navrženo odstranění některých keřů. S ohledem na umístění se dá předpokládat, že dřeviny budou odstraněny již při bourání stávajících objektů.

*c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

Bez vlivu

*d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,*

Navrhovaná stavba nespadá do žádné kategorie podléhající posouzení **EIA** (Environmental Impact Assessment - proces posuzování vlivů záměrů na životní prostředí).

*e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Stavba se nachází v ochranných pásmech technické infrastruktury (teplovod).

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva*

Z navrhované stavby nevyplývají žádné požadavky na ochranu obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Voda bude zajištěna ze stávajícího studny.

WC pro pracovníky stavby bude řešeno přemístitelnými kabinkami s chemickými zásobníky odpadu, jejichž vyvážení bude mít dodavatel stavby smluvně zajištěno.

*b) odvodnění staveniště*

Při stavbě bude nutné odčerpávat vodu ze stávající záchytné jímky. Voda bude využívána tak jako doposud na zalévání rostlin v areálu.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

Z výkopů pro základy bude případná spodní voda odčerpávána ponorným čerpadlem na pozemek investora.

*c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Staveniště bude dopravně napojeno na Turpišovu ulici.

Ke staveništi je vedena místní účelová komunikaci.

*d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.*

Při stavbě dojde ke zvýšení prašnosti a hluku. S ohledem na umístění stavby bude vliv při na okolní minimální.

*e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na technickou infrastrukturu*

Staveniště musí být zajištěno proti vstupu třetích osob, včetně osazení výstražných tabulek. Bude oploceno. Výkopy a místa s nebezpečím volného pádu musí být označeny, resp. doplněny zábradlím. Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se nesmí na stavbě pohybovat.

*f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)*

Trvalý zábor pozemku - bez záboru ZPF.

*g) Maximální produkovaní množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Při výstavbě dojde k minimálnímu vzniku odpadů. V podstatě se jedná o zdění na tenkovrstvou maltu. Pouze suterénní zdi budou vyztuženy a dutiny zality betonem. Suť a odpad vzniklý z bourání stávajícího objektu bude roztříděn dle druhu a další použitelnosti.

Materiál bude bez meziskládování likvidován předepsaným způsobem dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. v posledním znění a vyhlášek MŽP s průběžnou evidencí pro pozdější kontroly a dokladování ke kolaudaci stavby.

Komunální odpad pracovníků stavby bude likvidován na základě smluvního zajištění odvozu a likvidace s místním zpracovatelem TDO.

V areálu stavby se nepředpokládá skladování žádných pohonných hmot, mazadel a olejů. Barvy a rozpouštědla budou skladovány samostatně v uzamykatelném skladu označeném tabulkou sklad hořavin.

*h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Bilance zemních prací

Výkopy – 120 m<sup>3</sup>

*i) Ochrana životního prostředí při výstavbě*

Charakter stavby je v souladu s konceptem územního plánu lokality. Při provádění stavby bude zvýšená zátěž na příjezdové komunikaci vzhledem k navážení stavebního materiálu. Při stavebních pracích musí prováděcí firma dbát na omezení prašnosti a hluku.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

Stavba negativně neovlivní krajinu, bude postavena v areálu parku Andělohorská. S odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech. Odpady budou důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a budou přednostně využívány. Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu.

K obsypům, zásypům a terénním úpravám nebudou použity žádné odpady (např. plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely apod). Pro tyto účely je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby, písek, štěrk nebo recyklovanou tříděnou inertní stavební suť.

S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin, vybourané a sejmuté staré asfaltové pásy a odřezky nových), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.

Čisté odpadní dřevo prosté ochranných nátěrů bude použito jako palivo, nebude však spalováno na staveništi na otevřeném ohni.

Během výstavby dojde k přechodnému zvýšení hladiny hluku od použitých elektrických nástrojů.

Hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti uvnitř vedlejších objektů nepřekročí limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., což činí 55 dB v době mezi 6 – 20 hod. Ve zbývající dobu činí 40 dB.

Hygienický limit pro hluk pronikající vzduchem zvenčí nepřekročí limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., což činí 40 dB v době mezi 6 – 20 hod. Ve zbývající dobu činí 30 dB.

*j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

#### Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště bude vybudováno na pozemku stavby. Zařízení staveniště bude tvořeno staveništními kontejnery a buňkami. Předpokládá se počet cca 1 kancelář, 1 šatnová buňka a potřebný počet plechových skladů. Hygienické zařízení bude řešeno chemickými WC buňkami pravidelně vyváženými případně po dohodě s investorem bude WC vyčleněno pro potřeby stavby v sousedních objektech. Toto zařízení staveniště bude zlikvidováno při dokončování stavby.

#### Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Na staveništi nejsou navrženy žádné stavby zařízení staveniště, které by vyžadovaly ohlášení.

#### Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

Povinnosti dodavatelů stavebních a montážních prací:

Každý dodavatel stavebních prací, který zaměstnává pracovníky je povinen vést podrobnou evidenci všech pracovníků, kteří jsou na stavbě od jejich příchodu na pracoviště až po jejich opuštění.

Dodavatelé jednotlivých prací musí být vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky, které jsou adekvátní možnému ohrožení na zdraví při provádění jednotlivých dílčích činností.

#### Příprava stavby

Společnost, která dodává jednotlivé stavební práce musí mít na staveništi dodavatelskou dokumentaci, kterou tvoří technologický (pracovní) postup, stanovení opatření pro případ ohrožení vyšší moci a opatření při souběhu několika činností.

Pracovní postup musí obsahovat stanovení požadavků na provedení práce při dodržení zásad bezpečnosti práce.

Pracovní (technologický) postup obsahuje:

- Návaznost jednotlivých pracovních činností
- Popis dílčích kroků pro danou činnost
- Seznam užitých strojů a speciálních pomůcek
- Popis podpůrných stavebních konstrukcí (plošiny, lešení, ...)
- Výpis opatření k zajištění bezpečnosti práce jednotlivých pracovníků, okolí pracoviště z hlediska požární ochrany, hygieny práce, atd..
- Popis staveništní a mimo staveništní dopravy, a to jak vertikální, tak horizontální.
- Popis a umístění skladovacích ploch.
- Opatření pro pracoviště při práci za mimořádných podmínek
- Opatření k zajištění neobsazeného pracoviště

#### Odevzdávání pracoviště

Jednotlivé dohody o vzájemných vztazích zhotovitele a subdodavatele musí být označeny v zápise o předání a převzetí staveniště mezi účastníky výstavby. Tento protokol (zápis) doplňuje smlouvu o dílo o lokální požadavky na oblast bezpečnosti práce.

Zhotovitel jedné části díla je povinen seznámit ostatní zhotovitele podílejícími se na zhotovení díla s požadavky na technologii, zdroji ohrožení a požadavky na bezpečnost práce. Tímto přístupem předchází k možným kolizím s ostatními zhotoviteli, či subdodavateli.

#### Přerušení prací

V době výstavby díla mohou nastat různé situace, do kterých se dodavatelé stavebních prací dostanou. Nejčastěji jsou to nebezpečí způsobená poruchou technického zařízení, provozní havárií a nevyhovujícím stavem stávající stavební konstrukce.

Do takovéto situace se může zhotovitel dostat například při poškození příslušné inženýrské sítě. Havárii musí nahlásit jejich provozovateli a do zlikvidování vzniklého stavu musí zhotovitel zajistit zamezení přístupu k místu havárie.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

Práce na díle mohou taktéž ovlivnit výskyt nebezpečných, výbušných a zdraví škodlivých látek v uzavřených prostorech, jako jsou například vstupy do studní, šachet, žump a kanálů.

V přípravě prací s možným výskytem takovýchto látek je třeba počítat s nezbytnými opatřeními pro případ přerušení prací tak, aby měly minimální dopad na celkový výsledek stavby ať technologický, tak i ekonomický.

### **Stavební práce v mimořádných podmínkách**

Pokud se v době výstavby vyskytnou jakékoliv mimořádné podmínky, musí zhotovitel stavebních prací určit taková opatření, aby eliminoval dopady na bezpečnost práce. Projekt stavby musí obsahovat zásady technických opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Stavební práce v mimořádných podmínkách jsou zejména:

- provádění stavebních prací v nebezpečném prostředí a v nebezpečném prostoru
- práce v ochranných pásmech inženýrských sítí
- práce v extrémních klimatických podmínkách

### **Způsobilost pracovníků**

Zhotovitelé stavebních prací jsou povinni zajišťovat svým zaměstnancům školení z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení minimálně 1 x ročně pokud provádějí, nebo řídí jednotlivé stavební práce:

- pokud pracovníci nemohou pracovat z bezpečných pracovních podlah ve výškách nad 1,5 m
- pokud pracují na pohyblivých pracovních plošinách

Dodavatelé prací jsou povinni vést evidenci školení, zkoušek, zaučení a odborné a zdravotní způsobilosti všech pracovníků. Tímto je dán seznam kompetencí pracovníků a dodavatel prací nesmí pověřit prováděním příslušných prací nezaškoleného pracovníka.

### **Komunikace na staveništi**

Před zahájením všech dílčích stavebních prací, kterým předchází doprava stavebních materiálů, které budou dopravovány staveništem, musí být zjištěny průjezdné profily, musí být provedena kontrola stavu a způsobilosti komunikací a zjištěny provozní podmínky. Překážky vyšší 10 cm pro přechod pěší musí být opatřeny přechody odpovídající únosnosti.

Minimální šíře pro pěší je 0,5 m a při obousměrném provozu je 1,5 m. Pokud je spád komunikace ve sklonu větším než 1:3 musí být opatřena z jedné strany komunikace jedno tyčovým zábradlím. Podchodná výška musí být minimálně 2,1 m (vyjimečně 1,8 m – s označením „černožlutá zebra“).

Pokud není zajištěn průjezd nákladních vozidel k místu vykládky, je pro takováto vozidla vjezd na staveniště zakázán.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

Otvory a jámy na staveništích musí být zajištěny dostatečně únosným poklopem. Jámy na vápno musí být vždy ohraničeny pevným dvou tyčovým zábradlím ve výši 1,1 m. Zakrytí jam a otvorů není nutno provádět v případě, kdy se v jámě pracuje.

Veškeré schodiště a rampy, které jsou součástí staveniště, musí mít nekluzkou povrchovou úpravu.

Žebřík smí být používán pouze pro fyzicky nenáročné práce s jednoduchým nářadím a ke komunikaci pracovníků. Po žebříku nesmí být přenášeno břemeno těžší 20 kg. Pokud pracovník pracuje na žebříku ve větší výšce, než 5 m, musí používat osobní ochranné pomůcky proti pádu.

Žebříky se nesmí používat jako nosná konstrukce pro osazení podlah lešení. Toto neplatí pro lešeňové žebříky.

Největší povolená délka přenosných žebříků je 8 m a pokud jsou používány k výstupu, musí přesahovat výstupní plochu minimálně o 1,1 m. Část žebříku nad výstupní plochou mohou nahradit madla. Sklon jednoduchého žebříku opřeného o plochu nesmí být menší než 2,5:1. Pokud je žebřík pevně přikotven, musí být mezi plochou za žebříkem a jednotlivými příčlemi volný prostor minimálně 18 cm a u paty žebříku 60 cm pro přístup k němu.

Pro výstup a sestup lze také použít dřevěné sbíjené žebříky, které jsou kratší 3,5 m s příčlemi vsazenými do zdvojených pásnic.

Pokud lze z prostorových důvodů užít pouze provazový žebřík, tak se smí použít jen pro sestup a výstup pracovníků.

Svislá doprava pracovníků při montážních pracích nad 30 m musí být zajištěna výtahem.

## **Zemní práce**

Před zahájením zemních prací musí dodavatel stavebních prací ověřit vytýčení veškerých inženýrských sítí. Protokoly o vytýčení jednotlivých inženýrských sítí předá stavebníkovi investor. Krom zjištění výskytu inženýrských sítí na staveništi investor zajišťuje také případné volné podzemní prostory.

Výkopy, které jsou realizovány jedním pracovníkem na pracovištích bez dohledu a doslechu dalších pracovníků, nesmí být hlubší 1,3 m pod úroveň okolního terénu.

Přes výkopy hlubší 50 cm je nutno zřídit dřevěný, nebo ocelový přechod široký minimálně 75 cm. Přechod musí být zajištěn oboustranným jednotyčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m. Přechod nad výkopem hlubším 1,5 m musí být opatřen dvoutyčovým zábradlím o stejné výšce se svislou zarážkou přechodu náslapné plochy a zábradlí.

Okraje výkopu nesmí být, např. dopravou stavebních hmot, zatěžovány do vzdálenosti 50 cm od výkopu. V bližší vzdálenosti se smí zatěžovat prostor smykového klínu pouze na základě projektem uvedeného statického výpočtu

Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením pokud:

- je hloubka výkopu hlubší 1,5 m

- nebo 1,3 m v zastavěném území a pokud do těchto výkopů vstupují pracovníci zhotovitele, musí být výkop široký nejméně 80 cm. Za konstrukci pro výstup z výkopu nesmí být použito pažení.

Při ruční demontáži pažení musí být demontováno ze spod za současného zasypávání výkopu zeminou.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: listopad 2023

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

Při práci na svahu ve sklonu min 1:1 a výšce svahu 3 m, musí být provedena příslušná opatření k zamezení sklouznutí materiálů a pracovníků po svahu výkopu.

Pro staveništní dopravu zeminy lze použít kolečko nebo japonku pouze po dopravních cestách o maximálním sklonu 1:5.

Při výkopových pracích musí být dodržen zákon 254/2001 sb. – zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zejména §52 (Povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi).

### **Skladování materiálu**

Skladování materiálů na staveništi musí být prováděno tak, aby byl v průběhu výstavby zajištěn jeho přísun a dílčí odběr bezpečně a bez možnosti ohrožení okolí skladovaným materiálem a v souladu s požadavky na skladování materiálu výrobcem. Plochy určené ke skladování materiálů musí být odvodněny, zpevněny a označeny bezpečnostními tabulkami. Skladovaný materiál musí být uložen tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení. Skladovaný materiál musí být zajištěn proti rozkutálení, převrácení a posunutí od skladovací plochy různými zarážkami, opěrami a klíny. Pokud skladované materiály, jako jsou například kanalizační trouby, nemají oka pro uchycení k manipulaci, musí být během skladování uloženy na podkládkách. Podkladky nesmí být z kulatiny a nesmí být z vrstvených hmot.

Jednotlivé stavební hmoty musí být skladovány ve stejné poloze, ve které budou následně uloženy ve stavební konstrukci.

Kusový materiál pravidelných tvarů, jako jsou tvárnice, smí být ukládán ručně na skládku do výše 2,0 m. Pokud je materiál nepravidelných tvarů, tak smí být ukládán pouze do výšky 1,5 m.

Tekuté hmoty musí být skladovány v nádobách s otvorem pro vyprazdňování v poloze tak, aby tento otvor byl na horní straně uloženého obalu. Kyseliny musí mít navíc na obalu označení druhu látky.

Sypké hmoty smí být ukládány na skládku do libovolné výšky pouze za předpokladu, že navážení i odebírání těchto hmot bude prováděno plně mechanizovanými prostředky. Při odebírání hmoty nesmí vzniknout převis. Možná vzniklá stěna materiálu nesmí přesáhnout 9/10 výšky dosahu stroje určeného k odebírání.

Ručně smí být sypký materiál skladován pouze do výšky 2,0 m. Při ručním odebírání sypkých hmot nesmí vzniknout převis vyšší 1,5 m.

Pytlované sypké hmoty lze skladovat ručně do výšky 1,5 m a při užití mechanismů do výšky 3,0 m. Pytle musí být uloženy na vazbu tak, aby nedošlo k jejich převrácení, či poškození.

Křehký materiál, jako jsou například umývadla, smí být skladován pouze v jedné vrstvě, nebo do výšky 1,5 m pokud jsou uloženy v pevných rámech.

Tabulové sklo smí být skladováno jen ve svislé poloze.

Na staveništi musí být vyčleněna plocha pro skladování vadných výrobků s členěním plochy dle požadavků na třídění výrobků – odpadu.

### **Práce s betonem**

Přečerpávání betonové směsi do budoucí konstrukce se smí provádět pouze z bezpečných míst, kde jsou pracovníci chráněni proti pádu nad volnou hloubkou nebo

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

pádu z výšky, nesmí dojít k zavalení pracovníka betonovou směsí a pohyb pracovníků musí být zajištěn po vybudovaných a bezpečných komunikacích, např. lešení. Po již osazené armatuře je zakázáno se jakkoliv pohybovat.

Nosné betonové konstrukce, které jsou budované z betonové směsi na stavbě, která nedosáhla projektem stanovenou pevnost, nesmí být zatěžována otřesy a jinými škodlivými účinky.

V případě užití urychlovačů k urychlení tuhnutí betonové směsi, nebo jiných metod, musí být na tyto zpracován technologický postup, kterým bude zajištěna kvalita budované konstrukce.

Bednění musí být budováno tak, aby bylo těsné a po dobu betonáže bylo schopno přenést jak hmotnost čerstvé betonové směsi rozprostřené v ploše, tak i lokálně nashromážděné větší množství směsi před dalším zpracováním.

### **Stroje užitě na stavenišťě**

Stroje užitě na stavbě musí odpovídat předpisům k zajištění bezpečnosti práce a musí být technicky způsobilé s podmínkami stanovenými výrobcem stroje a technickými normami.

Dodavatel prací, které jsou realizovány stroji je povinen vydat pokyny pro obsluhu a údržbu. Pokyny pro obsluhu a údržbu musí obsahovat:

- povinnosti obsluhy stroje před uvedením stroje do chodu ve směně
- povinnosti obsluhy během chodu stroje
- rozsah, způsob údržby stroje a určení lhůt revizí
- způsob zajištění stroje během jeho přesunu, opravách, odstavení a před nežádoucím zpuštěním chodu stroje
- způsob dorozumívání se mezi pracovníky během chodu stroje
- způsob zajištění stroje po vypnutí a jeho umístění
- vyjmenování zakázaných činností
- způsob jakým jsou prováděny záznamy o provozu a údržbě strojů

Stroj může obsluhovat pouze pro tuto činnost určený odborně způsobilý pracovník. Obsluha stroje musí být každých 24 měsíců proškolená a přezkoušena z předpisů o bezpečnosti práce.

Pracovníci obsluhující stroj na plošině, kde může dojít k ohrožení obsluhy pádem z výšky větší 0,5 m, musí být ovladače stroje zajištěny proti nechtěnému spuštění. Stroje užívané na stavbě musí mít provozní doklady, které jsou:

- revizní kniha stroje
- záznamy o zkouškách
- záznamy o generálních zkouškách a opravách
- záznamy o rekonstrukcích stroje
- provozní deník stroje
- záznamy o předání a převzetí stroje
- záznamy o zjištěných závadách
- záznamy o opravách
- evidence závažných událostí

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

Při provozu stroje musí být zajištěna jeho stabilita v každém kroku pracovní operace. V případě užití pěchů nebo vibračních válců nesmí být ohroženy okolní objekty, nebo stabilita blízké konstrukce.

Vrátke používaný na staveništi k horizontální dopravě musí být umístěn 3 – 5 m od osy svislé dopravy břemene. Obsluha vrátku musí být umístěna tak, aby v každém pracovním kroku viděla na tažený, zvedaný předmět. Odborná prohlídka vrátku se provádí ve čtrnáctidenních intervalech a kontroluje se stav lana, vrátku a úvazku určeným pracovníkem.

Jednoduché ruční kladky se smí používat pokud:

- je maximální zvedaná výška 15 m
- maximální hmotnost zvedaného břemene je 60 kg
- břemeno těžší 50 kg zvedají dva pracovníci
- je minimální průměr nosného textilního lana 1 cm.

#### **Ostatní ustanovení bezpečnosti práce**

- maximální hmotnost břemene, které smí přenášet nebo nakládat jeden pracovník je 50 kg
- pokud je břemeno těžší 50 kg musí jej přenášet nebo nakládat četa s počtem pracovníků tak, aby na každého z nich připadlo maximálně 50 kg
- pokud nelze dodržet výše zmíněná ustanovení, musí být břemeno nakládáno a převáženo strojně
- lepení podlahových krytin je povoleno pouze tehdy, když je po celou dobu lepení a schnutí lepidla zajištěno větrání
- po celou dobu lepení a 24 hodin po lepení musí být v pracovním prostoru odpojen elektrický proud, plyn a lokální zdroje tepla.
- Zhotovitel díla musí stanovit v technologickém postupu opatření pro práce s živicemi z hlediska požární ochrany a bezpečnosti práce
- Hořlavý materiál pro práci s živicemi musí být vzdálený od otevřeného ohně minimálně 4 m. Tekuté palivo se smí skladovat pouze na předem určeném místě.
- Svislá doprava asfaltu v asfaltérských vědrech je možná jen do výšky 8 m.
- Práce s natavovacími agregáty vyžadujícími couvání pracovníka je zakázána ve vzdálenosti 1,5 m od hrany volného pádu.
- Ručně manipulovat se sklem na volném prostranství se nesmí pokud je skleněná tabule větší 1 m<sup>2</sup>, vítr má větší rychlost než 8 m/s a teplota okolí je nižší než -5°C
- Manipulovat se sklem větším 3 m<sup>2</sup> smí pouze 3 pracovníci
- Skleněný odpad se smí ukládat jen do k tomu určených nádob

#### **Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (Nařízení vlády č.: 591/2006 Sb.)**

Jedná se zejména o dodržení:

##### **§2**

(1) Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby) a dalším požadavkům na stavenišťe stanoveným v příloze č. 1 k tomuto nařízení; je-li pro stavenišťe zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavenišťi (dále jen „plán“), uspořádá zhotovitel stavenišťe v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených.

(2) Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činnosti; přitom postupuje podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

(3) Za uspořádání stavenišťe, popřípadě vymezeného pracoviště, podle odstavců 1 a 2 odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto stavenišťe, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na stavenišťi, popřípadě pracovišti.

§3 – Zhotovitel zajistí, aby

při používání a provozu strojů a technických zařízení (dále jen „stroje“), náradí a dopravních prostředků na stavenišťi byly kromě požadavků zvláštních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 tohoto nařízení, byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č.3 k tomuto nařízení, jestliže se na stavenišťi plánují nebo provádějí:

práce spojené s rozpojováním a přemísťováním zeminy, včetně jejího zhutňování nebo jiného zpevňování, nebo spojené s jinými úpravami souvisejícími s těmito pracemi, které jsou prováděny při zakládání staveb nebo terénních úpravách za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem (Stavební zákon) a které zahrnují vytyčení tras infrastruktury (dále jen „zemní práce“),

2. práce spojené s prováděním a demontáží bednění a jeho podpěrných konstrukcí, výrobou, přepravou a ukládáním ocelové výztuže a betonové směsi, včetně jejího zhutňování (dále jen „betonářské práce“),

3. práce spojené se zděním a úpravami konstrukcí ze zděcího materiálu, jakými jsou cihly, tvárnice, bloky, tvarovky nebo kámen, včetně osazování prafabrikátů ve zděných konstrukcích, omítání stěn a stropů, spárování zdiva, zhotovování podlah, mazanin nebo dlažeb, úpravy povrchu stěn například sekáním nebo dlabáním (dále jen „zednické práce“),

4. práce spojené s montáží a spojováním, jakož i demontáží a rozebíráním ocelových, dřevěných, betonových, železobetonových, popřípadě jiných prvků různého tvaru a funkce, například tyčových, plošných nebo prostorových, do stavebních objektů nebo technologických konstrukcí o požadovaném tvaru a provedení (dále jen „montážní práce“),

5. práce spojené s rozrušením, rozpojením, popřípadě demontáží konstrukce stavby nebo její části, které jsou prováděny při odstraňování, popřípadě změně stavby za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem (dále jen „bourací práce“),

6. svařování a nahřívání živců v tavných nádobách podle zvláštního právního předpisu,

7. lepení krytin na podlahy, stěny, stropy nebo jiné konstrukce,

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

8. práce při údržbě stavby a jejího technického vybavení a zařízení, jakými jsou například malířské a natěračské práce, mytí a čištění oken, fasád nebo okapů, dále prohlídky, zkoušky, kontroly, revize a opravy technického vybavení a zařízení, jakož i montáž a demontáž jejich částí v rozsahu potřebném pro provedení těchto prohlídek, zkoušek, kontrol, revizí nebo oprav (dále jen „udržovací práce“),

9. sklenářské práce,

10. práce spojené se skladováním a manipulací s materiálem, popřípadě výroby, §4 – Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, která splňují požadavky zvláštního právního předpisu, a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu.

§5 – Náležitosti oznámení o zahájení prací při realizaci stavby, které je zadavatel povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce, stanoví příloha č. 4 k tomuto nařízení.

§6 – Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, pro jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán, stanoví příloha č. 5 k tomuto nařízení.

§7 – Koordinátor během přípravy stavby

dává podněty a doporučuje technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené, poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby, zabezpečuje, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi, zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.

§8

(1) Koordinátor během realizace stavby

koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabráňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání, dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat, spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností, sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy, kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám, spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka, zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu

(2) Koordinátor během realizace stavby navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání, sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků, provádí zápisy o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

#### *k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

Přístup k objektu je bezbariérový. Samotný objekt vzhledem k charakteru objektu řešení bezbariérovosti nevyžaduje.

Během stavby nebude narušen systém bezbariérového užívání okolních staveb a pozemků.

#### *l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.*

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Staveniště bude předáno zhotoviteli před zahájením stavby. Stavební práce musí probíhat v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními a jinými souvisejícími předpisy. Veškeré zpevněné plochy a chodníky narušené příp. výstavbou objektu budou uvedeny do původního stavu.

#### *m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)*

Žádná speciální opatření nebudou realizována.

#### *n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

S ohledem na rozpočtové náklady stavby, způsob financování, rozsah, druh a náročnost stavby je navržena lhůta výstavby 3 měsíce.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

Předpokládané zahájení stavby: 5/2024  
Předpokládané dokončení stavby: 05/2026

Termín zahájení stavebních prací je závislý na datu vydání stavebního povolení a výběru zhotovitele.

#### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Srážkové vody jsou zasakovány přímo na pozemku. Zpevněné plochy jsou stávající z betonové dlažby, srážkové vody z těchto ploch budou zasakovány přímo na pozemku.

Stavba je bez vlivu na stávající systém likvidace srážkových vod a odvodnění.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

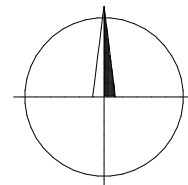
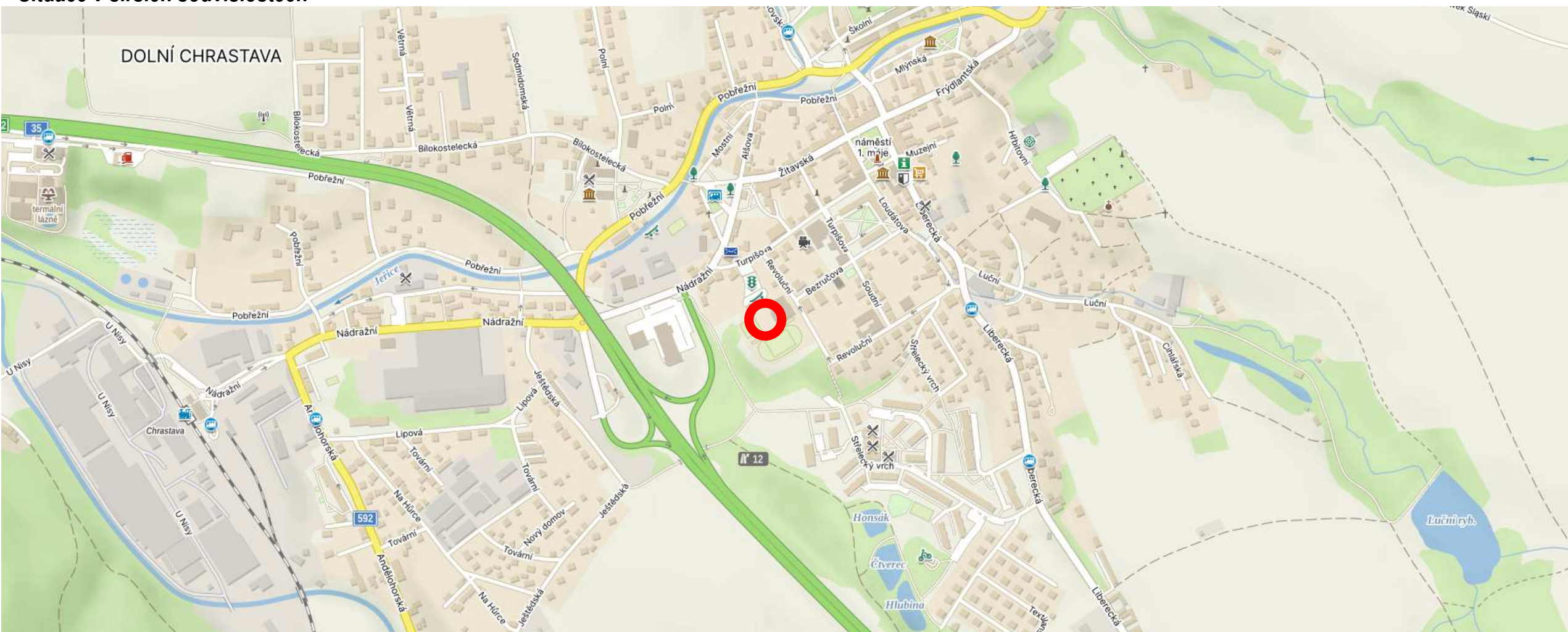
e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**



# Situace širších vztahů

## Situace v širších souvislostech



AKCE / PROJEKT

**Tenisový kurt na p.č. 570/1  
v k.ú. Chrastava I**

INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT

**TJ Spartak Chrastava, spolek**  
Turpišova č.ev. 292  
463 31 Chrastava

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT

**Ing. Daniel Fadrhonc**  
Č.ú. 080/2348  
+420 775 382 443  
dan.fadrhonc@seznam.cz  
IČ: 76945608



ČÍSLO ZAKÁZKY

PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER

Ing. Daniel Fadrhonc

RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI /  
PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE

STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE

SPOLEČNÁ DOKUMENTACE

ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART

Architektonicko stavební část

OZNAČENÍ

**DŮR+DSP**

PROJEKTANTI / DESIGNERS

Ing. Daniel Fadrhonc

OBJEKT / OBJECT

**TENISOVÝ KURT**

DATUM / DATE

08/2023

NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE

**Situace širších vztahů**

FORMÁT / FORMAT

**2x A4**

MĚŘÍTKO / SCALE

PARÉ / PACK

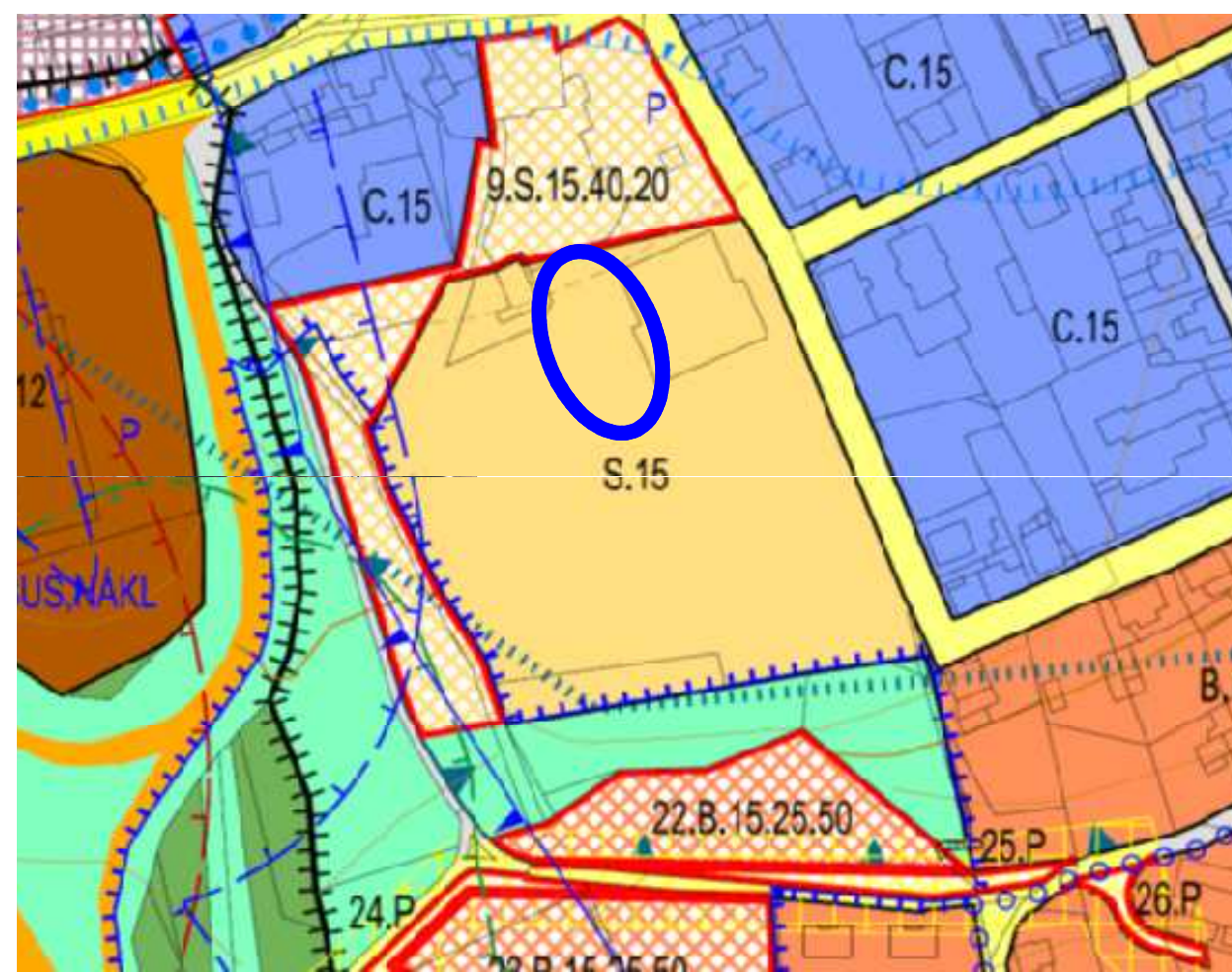
Č. VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.

**C.1**

## Situace v užších souvislostech

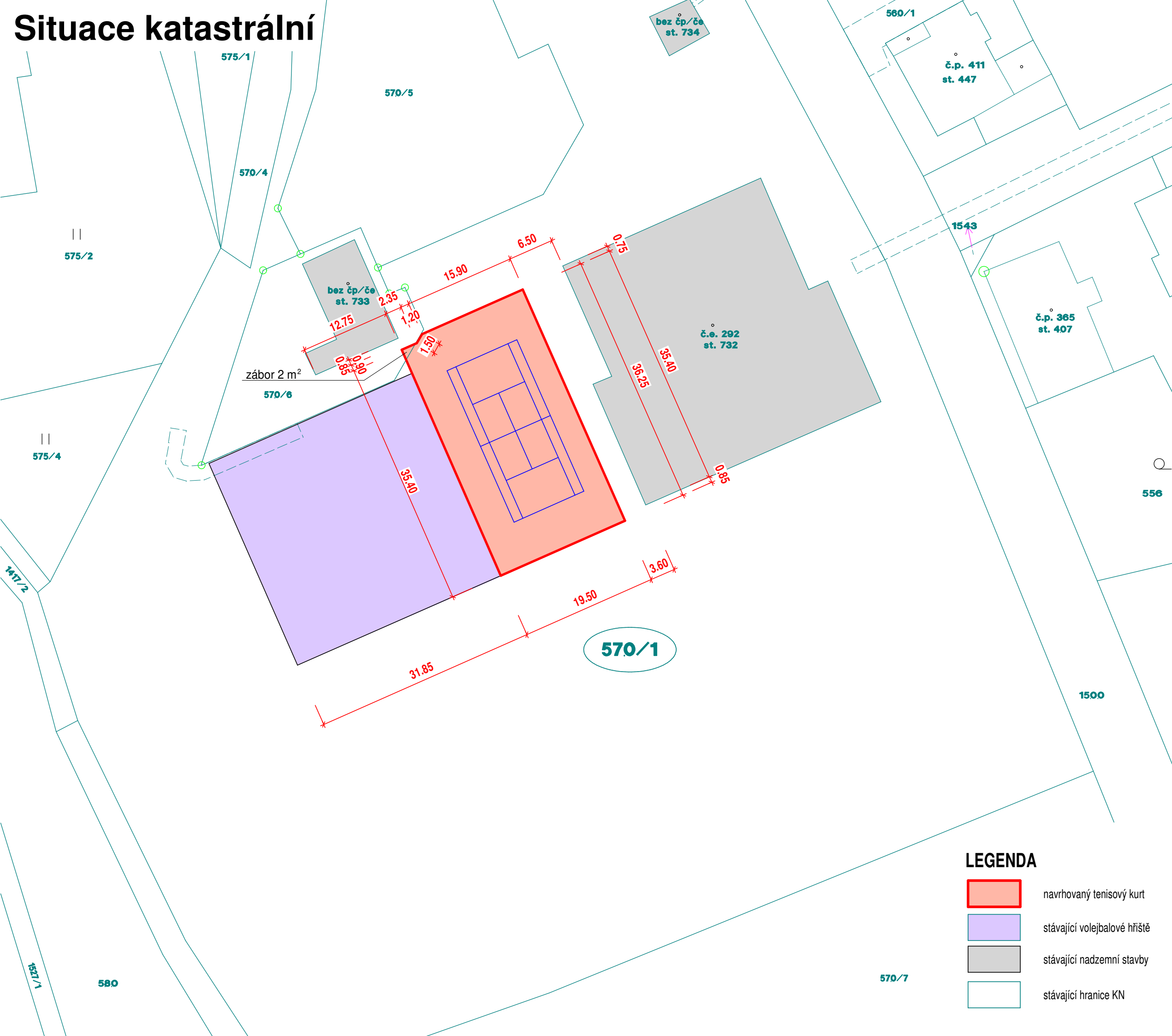
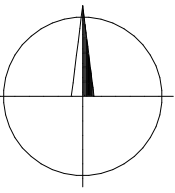


## Výřez územního plánu





# Situace katastrální



## LEGENDA

- navrhovaný tenisový kurt
- stávající volejbalové hřiště
- stávající nadzemní stavby
- stávající hranice KN

AKCE / PROJEKT

**Tenisový kurt na p.č. 570/1  
v k.ú. Chrastava I**

INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT

**TJ Spartak Chrastava, spolek**  
Turpišova č.ev. 292  
463 31 Chrastava

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT

**Ing. Daniel Fadrhonc**  
 IČ: 76643506  
 dan.fadrhonc@seznam.cz  
 +420 775 382 443  
 CZK417 0509348



ČÍSLO ZAKÁZKY

PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER  
Ing. Daniel Fadrhonc

RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI /  
PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE

STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE  
SPOLEČNÁ DOKUMENTACE

ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART Architektonicko stavební část	OZNAČENÍ <b>DŮR+DSP</b>
---	----------------------------

PROJEKTANTI / DESIGNERS  
Ing. Daniel Fadrhonc

OBJEKT / OBJECT  
**TENISOVÝ KURT**

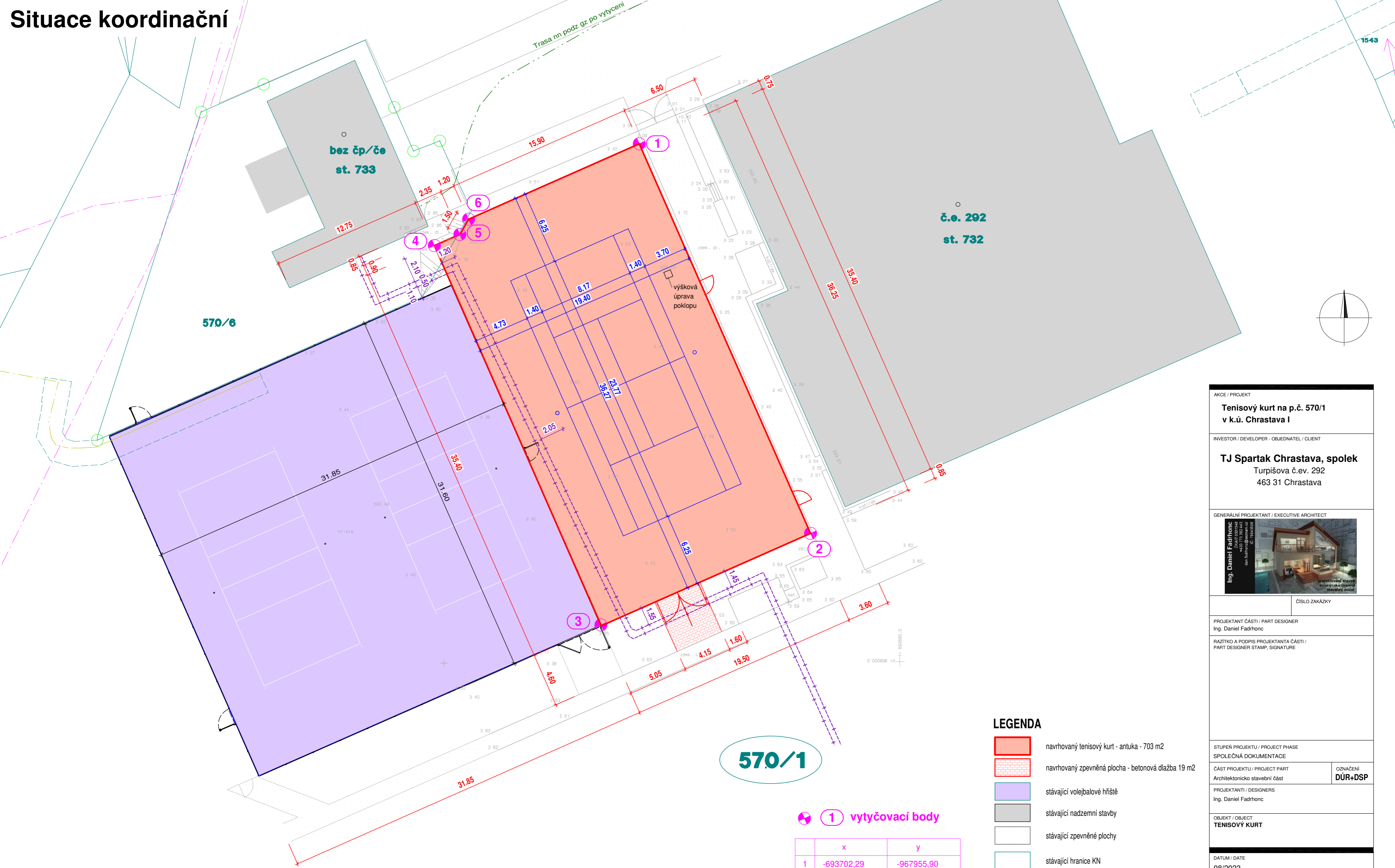
DATUM / DATE  
08/2023

NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE  
**Situace katastrální**

FORMÁT / FORMAT <b>2x A4</b>	MĚŘÍTKO / SCALE	PARÉ / PACK
---------------------------------	-----------------	-------------

Č.VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.  
**C.2**

# Situace koordinační



**570/1**

## 1 vytyčovací body


	x	y
1	-693702,29	-967955,90
2	-693687,61	-967989,07
3	-693705,44	-967996,96
4	-693719,65	-967964,53
5	-693717,50	-967963,59
6	-693716,75	-967962,28

## LEGENDA

- navrhovaný tenisový kurt - antuka - 703 m<sup>2</sup>
- navrhovaný zpevněná plocha - betonová dlažba 19 m<sup>2</sup>
- stávající volejbalové hřiště
- stávající nadzemní stavby
- stávající zpevněné plochy
- stávající hranice KN

## LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- podzemní vedení elektro
- podzemní telekomunikační vedení
- plynovodní potrubí
- teplovodní potrubí

<small>AKCE / PROJEKT</small>		
<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>		
<small>INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT</small>		
<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b> Turpišova č.ev. 292 463 31 Chrastava		
<small>GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT</small>		
<small>Ing. Daniel Fadrhonc</small> Č.Ú. 1430/2019 4230 718 384 443 dan.fadrhonc@stavby.cz IČ: 14300000		<small>projektová stavba inženýrská činnost stavební dozor</small>
<small>ČÍSLO ZAKÁZKY</small>		
<small>PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER</small> Ing. Daniel Fadrhonc		
<small>RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI / PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE</small>		
<small>STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE</small> SPOLEČNÁ DOKUMENTACE		
<small>ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART</small> Architektonicko stavební část	<small>OZNAČENÍ</small> <b>DÚR+DSP</b>	
<small>PROJEKTANTI / DESIGNERS</small> Ing. Daniel Fadrhonc		
<small>OBJEKT / OBJECT</small> <b>TENISOVÝ KURT</b>		
<small>DATUM / DATE</small> 08/2023		
<small>NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE</small> <b>Situace koordinační</b>		
<small>FORMÁT / FORMAT</small> <b>4x A4</b>	<small>MĚŘÍTKO / SCALE</small>	<small>PARÉ / PACK</small>
<small>Č. VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.</small> <b>C.3</b>		

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** Chrastava, Turpišova ulice  
**Okres:** Liberec  
**Stavebník:** TJ Spartak Chrastava, spolek

---

## D. Dokumentace objektů

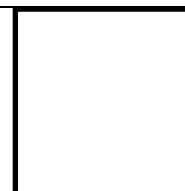
### D.1.1 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- 1.1.1 Technická zpráva
- 1.1.2 Půdorys
- 1.1.3 Řezy
- 1.1.4 Oplocení
- 1.1.5 Pole oplocení
- 1.1.6 Detaily
- 1.1.7 Tabulka PSV

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**  
telefon: 775 382 443  
e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)  
datum: **listopad 2023**

Výtisk číslo:





**Název stavby:** Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I  
**Místo stavby:** Chrastava, Turpišova ulice  
**Okres:** Liberec  
**Stavebník:** TJ Spartak Chrastava, spolek

---

### D.1.1.1 Technická zpráva

Předmětem dokumentace je výstavba tenisového kurtu ve stávajícím sportovním areálu vedle stávajících volejbalových kurtů a blízkosti sportovní haly a přilehlých zpevněných a sportovních ploch. Navrhovaný kurt se nachází v blízkosti objektu sportovní haly č.ev. 292 v Turpišově ulici v Chrastavě.

Navrhovaný tenisový kurt je téměř obdélníkového půdorysu o rozměrech 36,25 x 19,50 m s výklenkem v severozápadním rohu kurtu, kde se nachází stávající okolní stavby a hranice pozemků. Povrch kurtu je navržen z antuky a podkladní vrstvou ze škváry na zhutněné zemní pláni. Oplocení kurtu je navrženo výšky 4 m od povrchu kurtu s tím, že ve spodní části budou osazeny podhrabové betonové deky do výšky 0,2 m a následovat bude kovová výplň z průmyslového pletiva s oky 50 x 200 mm s dráty 2x8 mm do výšky 2,07 m a horní část výplně bude tvořena zasítováním z polypropylénové sítě s oky 45 x 45 mm. Mezi jednotlivými prvky oplocení budou vodorovně provedeny ocelové vzpěry. Sloupky jsou ocelové s obdélníkovým průřezem 40 x 60 mm v betonové základové patky z betonu C20/25 do hloubky -1,1 m pod povrch kurtu (upravený terén).

Oplocení je opatřeno jednokřídlými brankami šíře 1,13 m a dvoukřídlou bránou šíře 4 m. Kolem kurtu je v místech většího výškového převýšení navrženo osazení betonových palisád rozdílné výšky do betonového lože z betonu C16/20.

Součástí stavby je také vytvoření nového chodíčku u vjezdové dvoukřídlé brány.

V rámci stavby bude také osazena síť s dvěma sloupky do ocelových pouzder v betonovém loži z betonu C16/20.

V rámci stavby není řešené napojení na inženýrské sítě ani dopravní napojení na komunikace, které jsou stávající beze změny.

Rozměrové parametry:

Půdorysné rozměry

- šířka	19,50 m
- délka	36,25 m
- výška oplocení	4,0 m
- zastavěná plocha kurtu	703 m <sup>2</sup>
- zastavěná zpevněná plocha	19 m <sup>2</sup>

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: listopad 2023

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

## **Příprava území**

V dotčeném území je potřeba v prostoru stavby) provést skrývku ornice v mocnosti 10 cm.

Zemní pláň budoucího hřiště musí být provedena v minimálních podélných sklonech a výškových odchylkách směrem od středu ke krajům a v souladu se směrovým vytyčením. Pláň musí dostatečně zhutnění, hladký, rovný, homogenní povrch, vyhovující požadavkům rovnosti. Zemní pláň pod chodníčky musí být provedena v příčném sklonu dle výkresové části.

Na pláni musí být dosažena nejmenší hodnota modulu přetvárnosti z druhého zatěžovacího cyklu  $E_{def,2} = 25$  MPa. Žádná z naměřených hodnot modulu přetvárnosti podloží zpevněných ploch nesmí být nižší o více než 10% od předepsané hodnoty.

Modul přetvárnosti je nutno ověřit statickou zatěžovací zkouškou podle ČSN 72 1006. Před prováděním konstrukčních vrstev musí být zemní pláň vyčištěna a práce na pokládce konstrukčních vrstev nesmějí být zahájeny bez převzetí pláně.

Dokončená pláň musí být chráněna. Skládky materiálu jsou na pláni zakázány. Přejezdů vozidel staveništní dopravy po dokončené pláni musí být co nejméně.

Následně se mohou pokládat další vrstvy.

## **Výškové poměry a terénní úpravy**

Tenisový kurt bude osazen na výškové úrovni +293,50 m.n.m. ve vytyčovací bodě 2 a 3. Hřiště je navrženo s podélnými sklony 0,5% od středu hřiště, kde je navrhovaná výška + 293, 55 m n.m. Přístupový chodník je navržen s podélným sklonem 0,5%. Tomu bude přizpůsobeno tvarování okolního terénu v návaznosti na okolní zpevněné plochy.

Podél hřiště v místě větších výškových rozdílů budou použity betonové palisády rozdílné výšky od 60 do 100 mm do betonového lože C 16/20 dle výkresové části dokumentace.

## **Odvodnění**

Dešťové vody budou zasakovány v ploše kurtu do podkladních vrstev a dále do podloží.

## **Povrchy**

Finální herní povrch tenisového kurtu bude přírodní antuka. Tento povrch bude vyžadovat intenzivní následnou péči. Pravidelné čištění a rovnání, odstraňování travní hmoty, odplevelování. Větší údržba bude nutná provést na začátku každé sezóny v jarních měsících.

Povrch chodníčku pro příjezd k dvoukřídlé bráně bude tvořen betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm (šedý obdélník). Na krajích bude provedena snížená obruba s nášlapem do 0 mm a bude napojena na stávající zpevněnou plochu ze zámkové dlažby.

Finální herní povrch kurtů - antuka. Návrh počítá s použitím systémové skladby např.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

**Název stavby:** **Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I**  
**Místo stavby:** **Chrastava, Turpišova ulice**  
**Okres:** **Liberec**  
**Stavebník:** **TJ Spartak Chrastava, spolek**

---

Sibera s.r.o., popř. obdobný systém stejné nebo lepší kvality. Lajnování tenisu bude provedeno dle sportovních pravidel pomocí PVC lajn s kotvením do podkladu pomocí kovových zemních hmoždinek a nerezových plíšků. Lajnování volejbalu bude řešeno stávajícím způsobem - sypkým vápnem. Rozměry hřiště a jeho výběhových zón jsou patrné z výkresů a řídí se platnými sportovními pravidly. Sportovní plochy budou vymezeny betonovými obrubníky uloženými do prostého betonu, nebo podhrabovými deskami nového oplocení.

#### Tenisový kurt

antuka	tl.10 mm
patentní vrstva	tl.60 mm
škvára - základová	tl.170mm
upravená zemní pláň - min. 25M Pa	

#### Chodníček

Betonová dlažba	tl.60 mm
Štěrkodrt' fr. 4-8	tl.40 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	tl.200 mm
upravená zemní pláň - min. 35M Pa	

Obruby budou ukládány do prostého betonu C 12/15.

### **Oplocení**

Oplocení - hrazení hřiště bude výšky 4m. Hrazení bude vycházet z jednoho uceleného průmyslového systému, který bude doplněn o horní záchytnou síť.

Hrazení bude tvořeno řadou sloupků 60x80mm s poplastováním v základní rozteči 2,53 m od sebe. Sloupky budou založeny do patek 400x400mm do hloubky 1100mm z betonu C20/25 (zakládání a montáž hrazení se řídí technickými listy konkrétního dodavatele systému).

Na sloupky bude umístěno systémové ocelové svařované pletivo (pozinkované poplastované) výšky 2m. Velikost jednotlivých ok pletiva nesmí přesáhnout 50mm. Pro montáž pletiva budou použity tlumící podložky proti nadměrnému hluku při úderech míčů.

Nad spodní část bude navazovat polypropylenová síť.

Hrazení tenisového kurtu za podávací lajnou bude ve spodní části doplněno stínící tkaninou výšky 2 m.

V hrazení kurtů bude umístěno pět systémových bran - 1x dvoukřídlá, 2x jednokřídlá branka. Výška bran bude 2,1m a Výplň nad branami bude tvořit polypropylenová síť.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

### **Vybavení kurtu**

Kurt bude vybaven kúly (včetně mechanismů) do pouzder pro tenis včetně sítě.

### **Mobiliář a další vybavení hřiště**

V rámci hrazení bude hřiště osazení informační tabulí. Na tabuli budou informace o zřizovateli hřiště a část s provozním řádem sportoviště, telefonními čísly na správce, první pomoc apod.

### **Bezpečnost stavby**

Musí být dodržena všechna ustanovení bezpečnostních a hygienických norem pro výstavbu a provoz sportovních zařízení a dětských hřišť.

Při stavebních pracích je nutno dodržovat platné předpisy, zákon 309/2006 Sb, nařízení vlády 591/2006 Sb.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být předem vytyčena jejich správcem a po dobu stavby udržována.

Aktivity na hřišti bude upravovat Provozní a bezpečnostní řád.

### **5. Zvláštní upozornění**

Před zahájením zemních prací musí stavebník zajistit vytyčení stávajících podzemních zařízení.

Veškeré použité materiály musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a nařízením vlády č. 178/1997 Sb..

V souladu se zákonem č. 137 / 2006 Sb. v platném znění, § 44, odst. 11, jsou výjimečně některé výrobky, konstrukční prvky, zařízení a sestavy uvedené v dokumentaci pro provedení stavby jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i obchodním názvem, jsou zde uvedeny jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím dodavateli nikterak stanovena povinnost použít konkrétně uvedený typ výrobku, může být použito pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení nebo prvků o stejných nebo lepších parametrech a standardech.

V projektové dokumentaci případně uvedené firmy, výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy (pokud není konkrétně předepsána v projektové dokumentaci, rozumí se obvyklá), u technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

---

vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

<b>Název stavby:</b>	<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Chrastava, Turpišova ulice</b>
<b>Okres:</b>	<b>Liberec</b>
<b>Stavebník:</b>	<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b>

---

#### **6. Dodržení obecných technických požadavků**

Projekt je vypracován dle platných zákonů, vyhlášek a norem, zejména:

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### **6. Poznámka**

Veškeré barevné řešení a přesné výrobky bude upřesněno a vybráno stavebníkem.

---

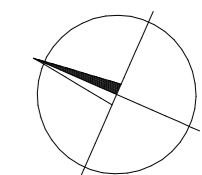
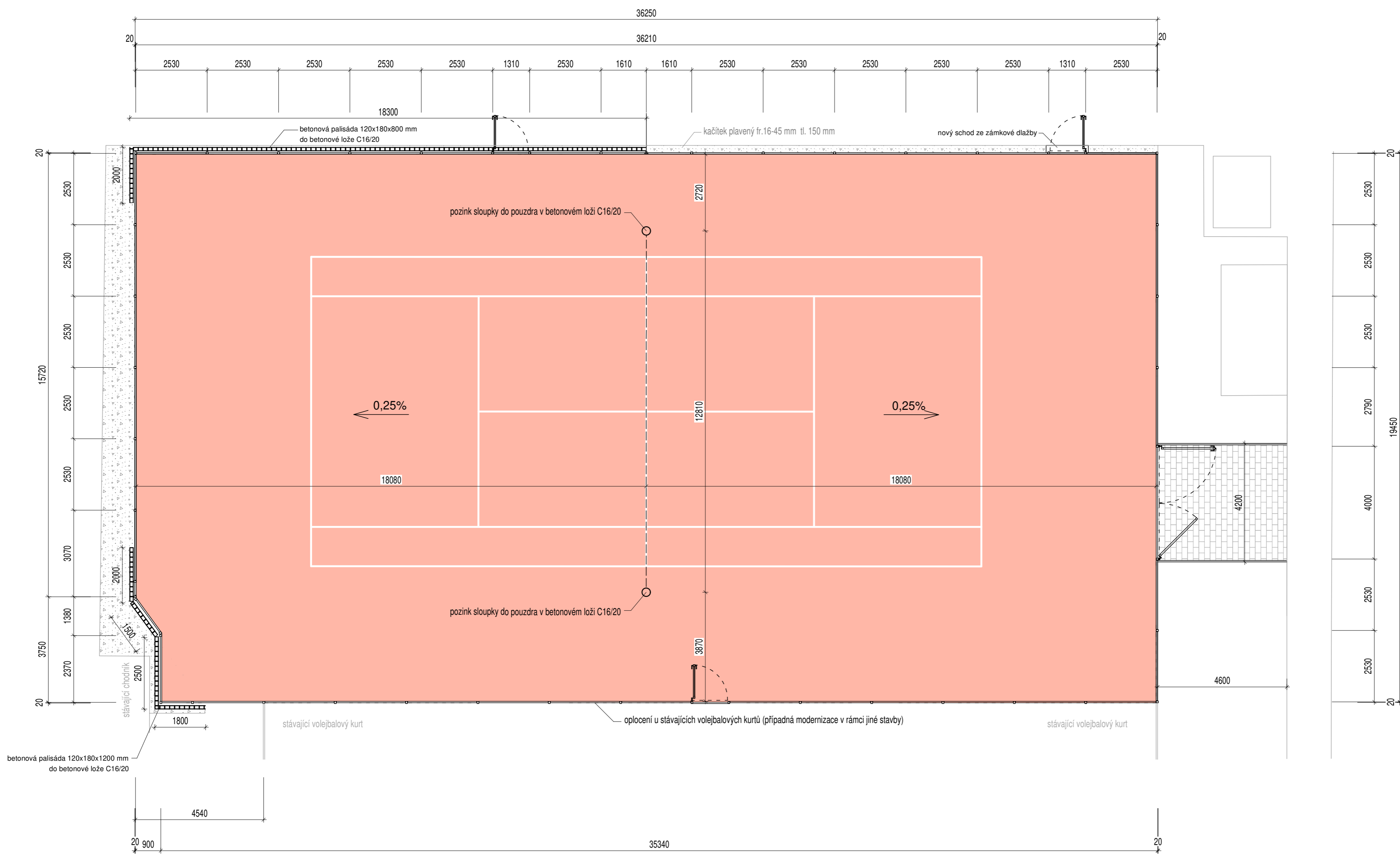
vypracoval: **Ing. Daniel Fadrhonc**

telefon: 775 382 443

e-mail: [dan.fadrhonc@seznam.cz](mailto:dan.fadrhonc@seznam.cz)

datum: **listopad 2023**

# Půdorys



## Legenda

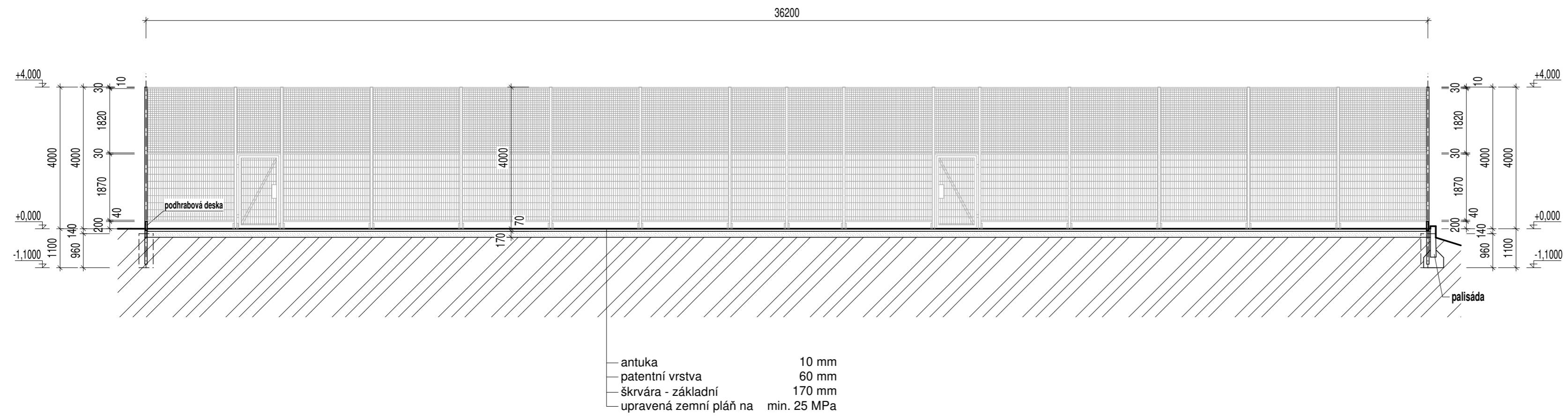
- antuka - 700 m<sup>2</sup>
- betonová zámková dlažba tl. 60 mm - 19 m<sup>2</sup>
- plavený kačírek - 30 m<sup>2</sup>
- hrazení hřiště - 112 mb
- bet. obrubník 50x250x1000 - 112 mb

AKCE / PROJEKT	
<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>	
INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT	
<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b> Turpišova č.ev. 292 463 31 Chrastava	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT	
ČÍSLO ZAKÁZKY	
PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER	
Ing. Daniel Fadrhonic	
RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI / PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE	
STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE	
SPOLEČNÁ DOKUMENTACE	
ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART	OZNAČENÍ
Architektonicko stavební část	<b>DÚR+DSP</b>
PROJEKTANTI / DESIGNERS	
Ing. Daniel Fadrhonic	
OBJEKT / OBJECT	
<b>TENISOVÝ KURT</b>	
DATUM / DATE	
08/2023	
NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE	
<b>Půdorys</b>	
FORMÁT / FORMAT	MĚŘÍTKO / SCALE
<b>4x A4</b>	
Č. VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.	
<b>D.1.1.2</b>	

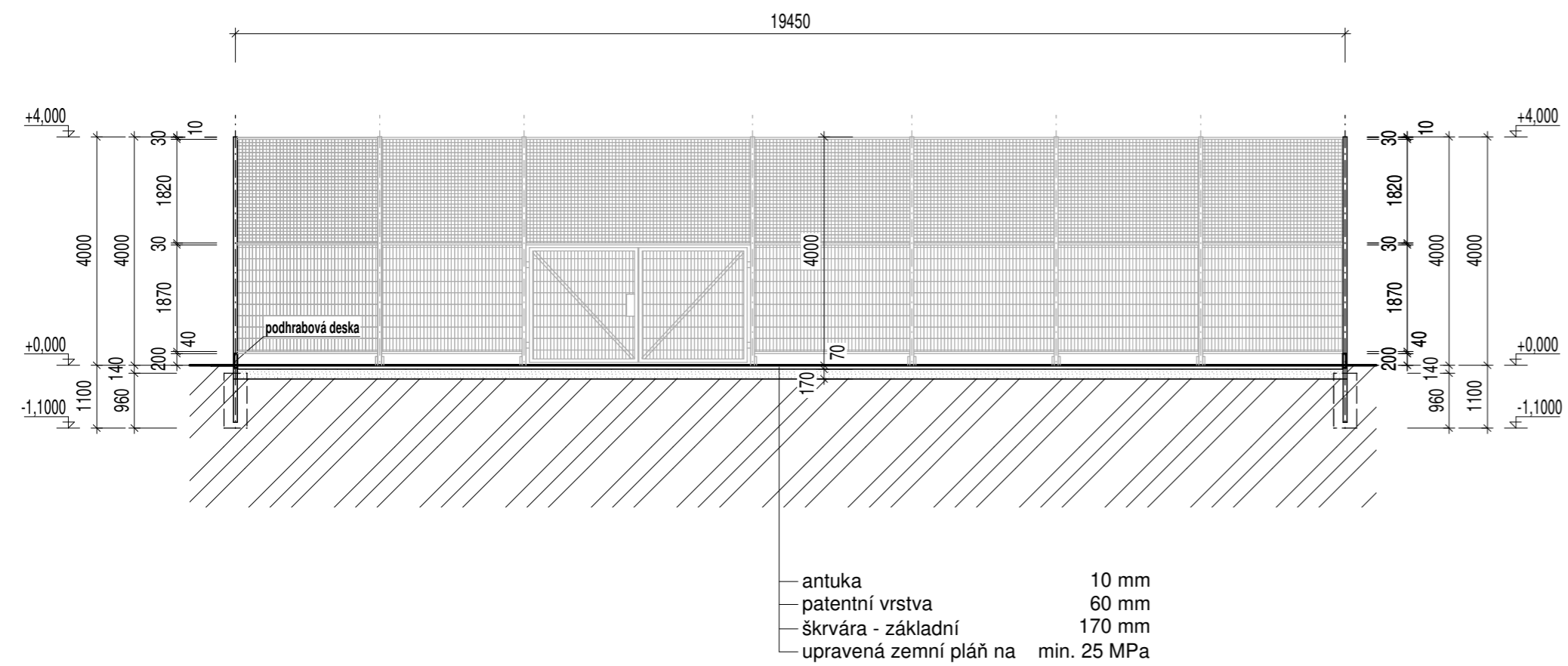


# Řezy

## Podélný řez




## Příčný řez



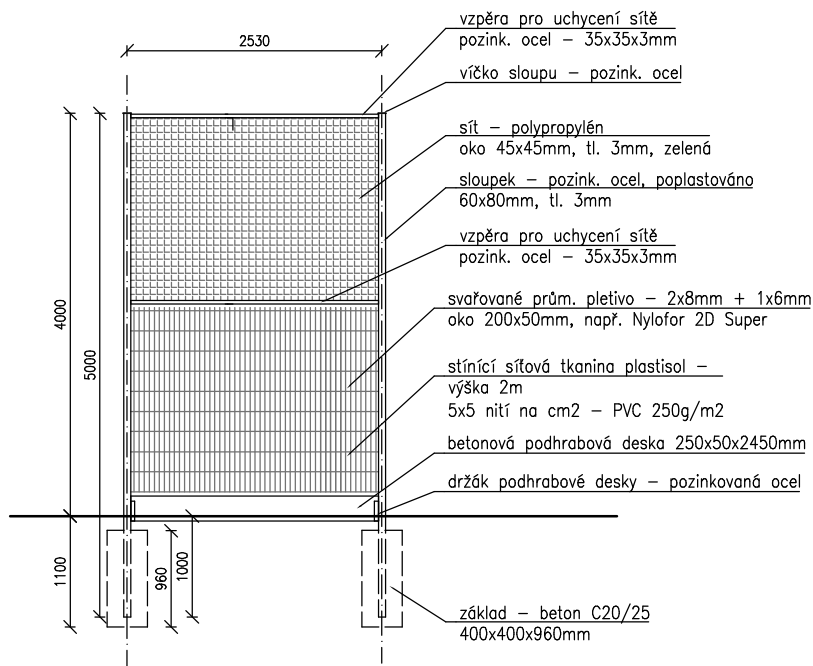
### Skladba konstrukce kurtu

- antuka 10 mm
- patentní vrstva 60 mm
- škrvára - základní 170 mm
- upravená zemní pláň na min. 25 MPa

AKCE / PROJEKT	
<b>Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I</b>	
INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT	
<b>TJ Spartak Chrastava, spolek</b> Turpišova č.ev. 292 463 31 Chrastava	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT	
	
ČÍSLO ZAKÁZKY	
PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER	
Ing. Daniel Fadrhonic	
RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI / PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE	
STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE	
SPOLEČNÁ DOKUMENTACE	
ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART	OZNAČENÍ
Architektonicko stavební část	<b>DÚR+DSP</b>
PROJEKTANTI / DESIGNERS	
Ing. Daniel Fadrhonic	
OBJEKT / OBJECT	
<b>TENISOVÝ KURT</b>	
DATUM / DATE	
08/2023	
NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE	
<b>Řezy</b>	
FORMÁT / FORMAT	MĚŘÍTKO / SCALE
<b>4x A4</b>	<b>1 : 100</b>
Č. VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.	
<b>D.1.1.3</b>	



# Pole oplocení



AKCE / PROJEKT

## Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I

INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT

### TJ Spartak Chrastava, spolek

Turpišova č.ev. 292

463 31 Chrastava

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT



ČÍSLO ZAKÁZKY

PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER

Ing. Daniel Fadrhonc

RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI /  
PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE

STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE

SPOLEČNÁ DOKUMENTACE

ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART

Architektonicko stavební část

OZNAČENÍ

**DŮR+DSP**

PROJEKTANTI / DESIGNERS

Ing. Daniel Fadrhonc

OBJEKT / OBJECT

**TENISOVÝ KURT**

DATUM / DATE

08/2023

NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE

## Pole oplocení

FORMÁT / FORMAT

**4x A4**

MĚŘÍTKO / SCALE

**1 : 100**

PARÉ / PACK

Č.VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.

**D.1.1.5**

AKCE / PROJEKT

**Tenisový kurt na p.č. 570/1  
v k.ú. Chrastava I**

INVESTOR / DEVELOPER - OBJEDNATEL / CLIENT

**TJ Spartak Chrastava, spolek**  
Turpišova č.ev. 292  
463 31 Chrastava

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT



ČÍSLO ZAKÁZKY

PROJEKTANT ČÁSTI / PART DESIGNER

Ing. Daniel Fadrhonc

RAZÍTKO A PODPIS PROJEKTANTA ČÁSTI /  
PART DESIGNER STAMP, SIGNATURE

STUPEŇ PROJEKTU / PROJECT PHASE

SPOLEČNÁ DOKUMENTACE

ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART

Architektonicko stavební část

OZNAČENÍ

**DPS**

PROJEKTANTI / DESIGNERS

Ing. Daniel Fadrhonc

OBJEKT / OBJECT

**TENISOVÝ KURT**

DATUM / DATE

11/2023

NÁZEV VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING TITLE

**Detaily**

FORMÁT / FORMAT

**1x 4A**

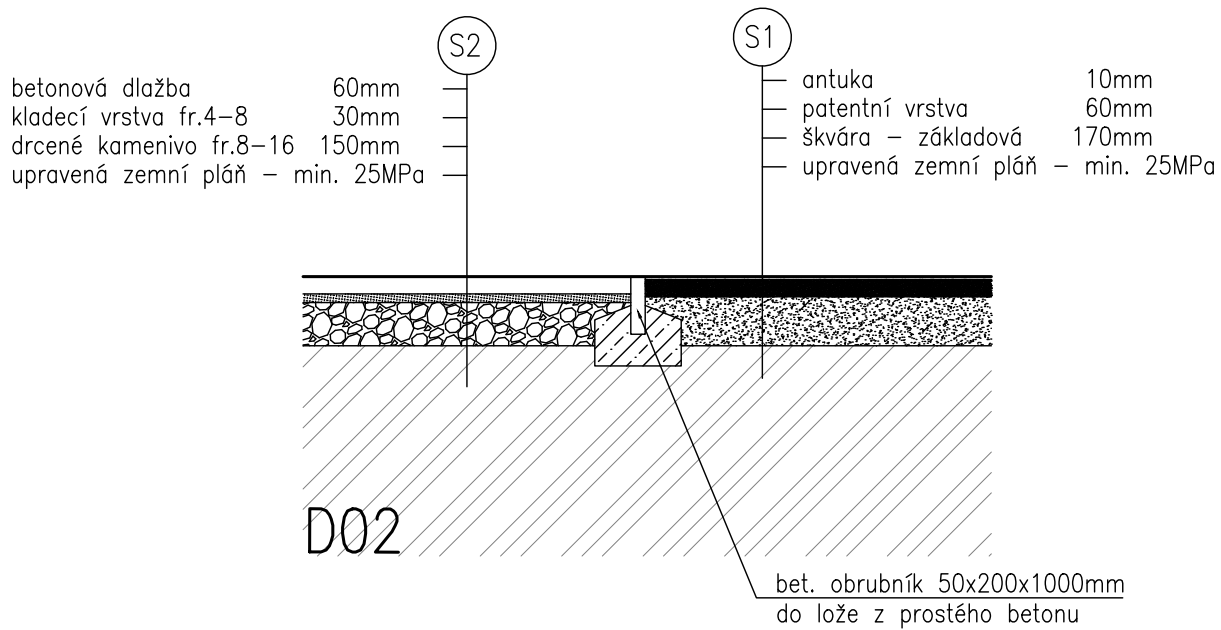
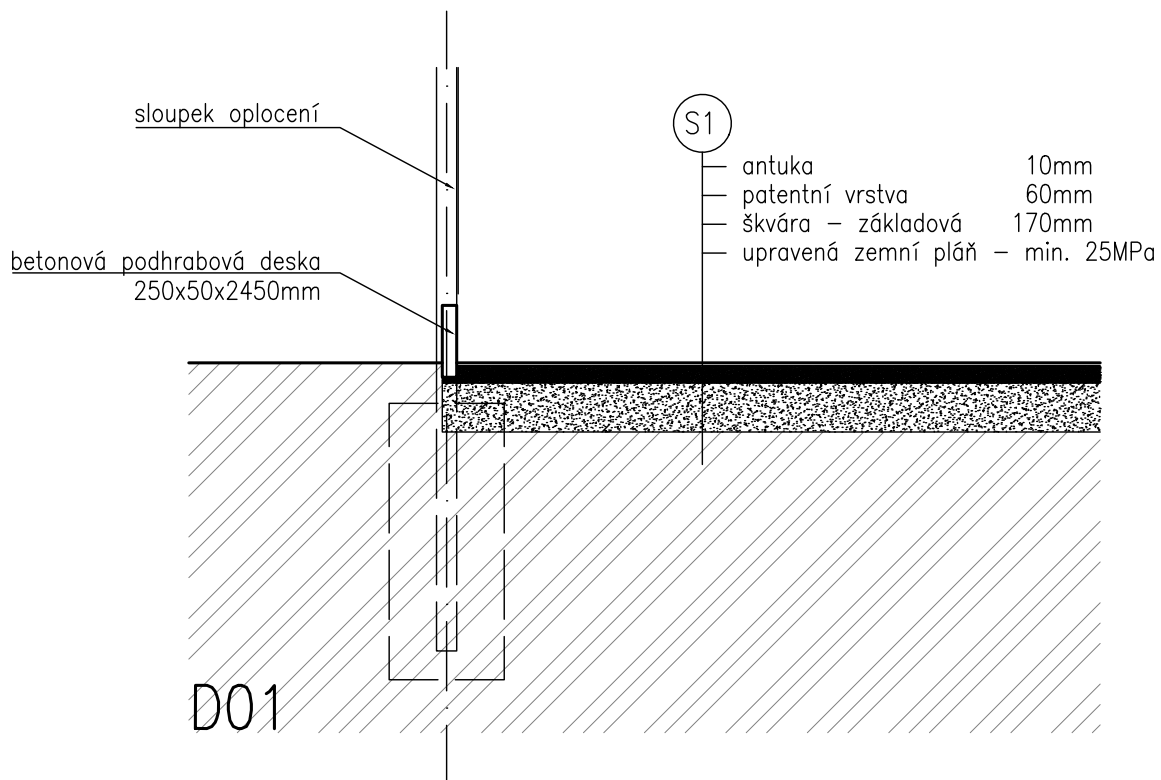
MĚŘÍTKO / SCALE

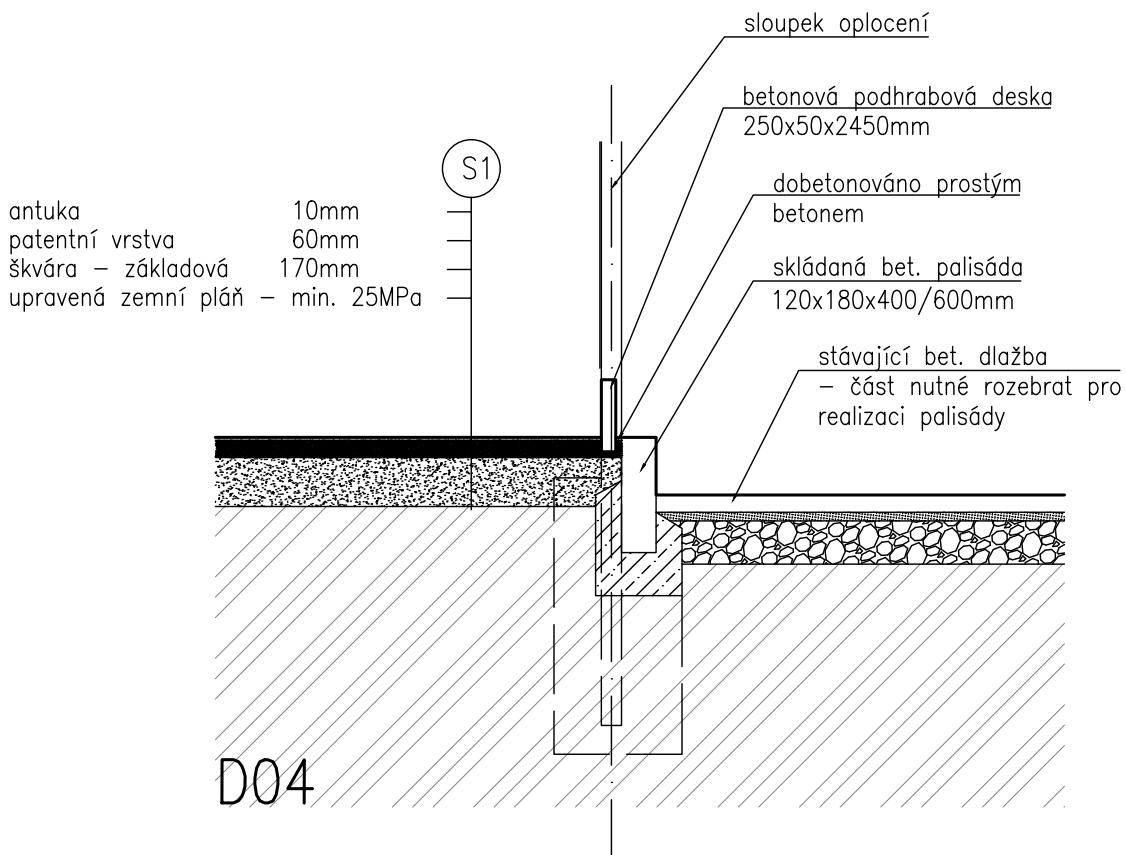
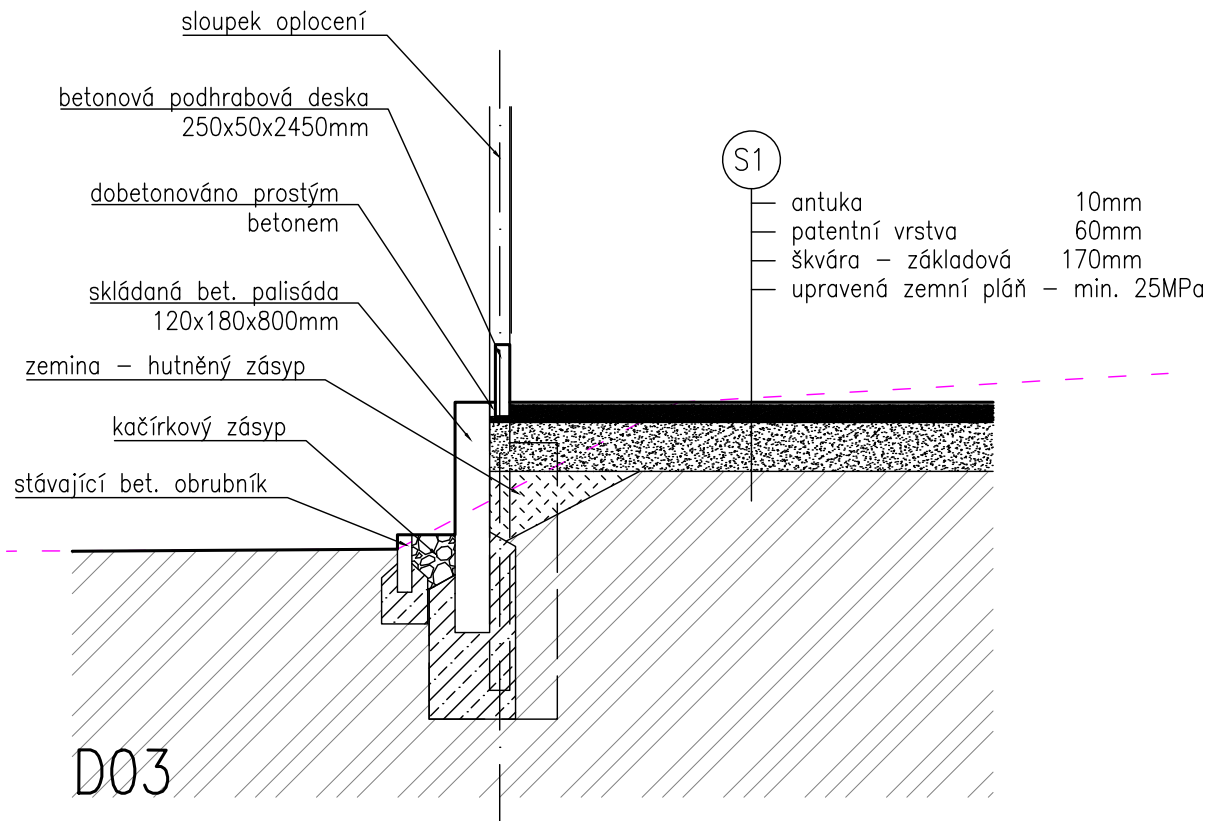
**1 : 25**

PARÉ / PACK

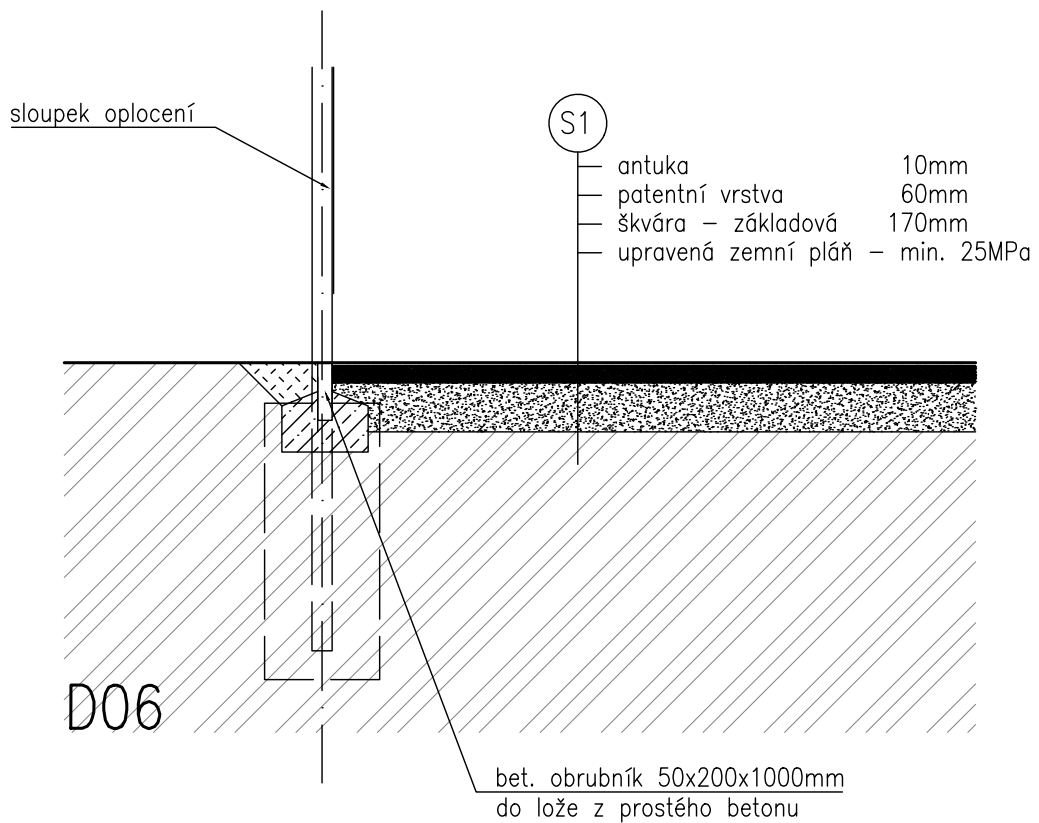
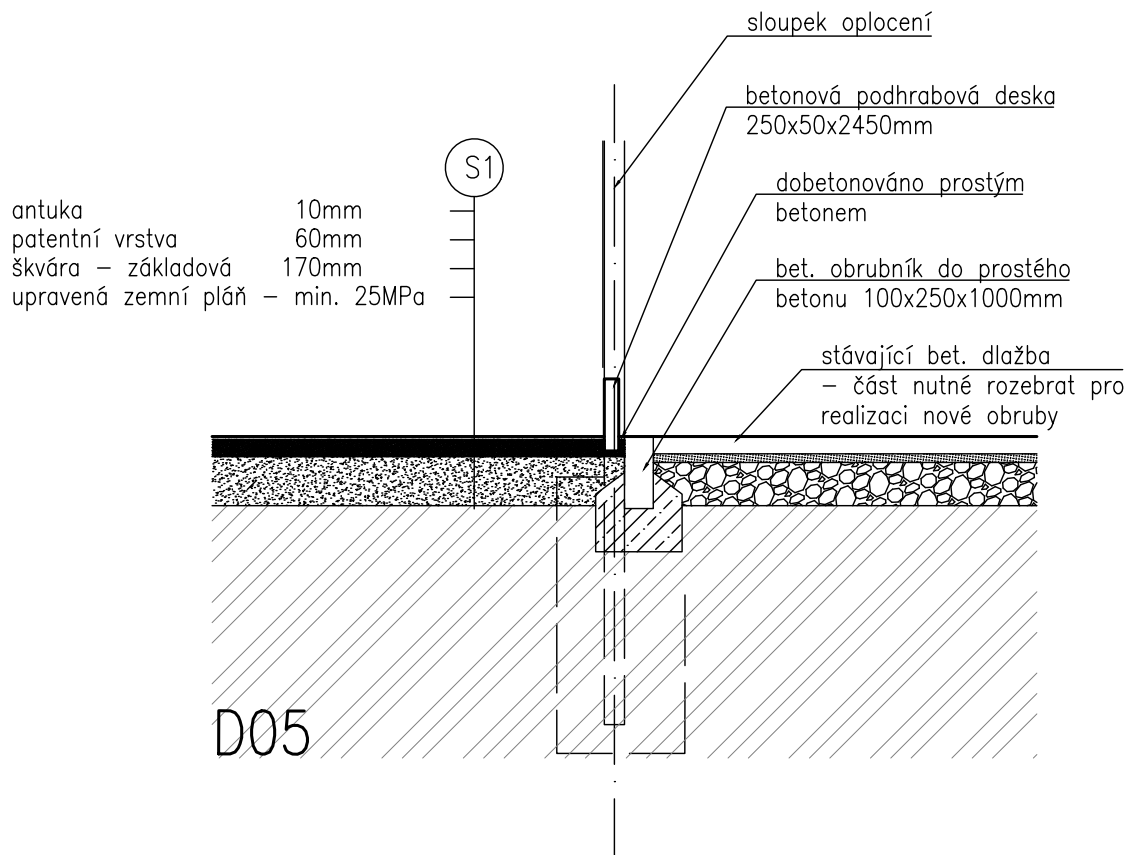
Č.VÝKRESU (ČÁSTI) / DRAWING NO.

**D.1.1.6**







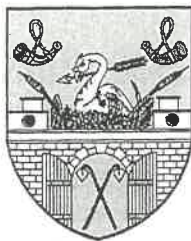


## Tenisový kurt na p.č. 570/1 v k.ú. Chrastava I

### TABULKA PSV

číslo	popis	celkem
1	tenisové sloupky - 2x sloupek včetně napínacího	1 kpl
	+ síť, wimbledon páska, závaží - 5mm polyethylén, PES bílá	
	materiál: ocel + pozink	
	rozměr: ø102mm	
	beton C20/25 - 2x 0,4x0,4x0,8m	
2	PVC lajny dle pravidel tenisu	1 ks
	kotvení do podkladu pomocí kovových zemních hmoždinek a nerezových plíšků	
3	jednokřídllová branka včetně zamykání (např.: Nylofor)	1 ks
	materiál: pozinkovaná ocel poplastovaná	
	rozměr: 1,5x2,1m, profil 60x60mm	
4	dvoukřídllová brána včetně zamykání (např.: Nylofor)	1 ks
	materiál: pozinkovaná ocel poplastovaná	
	rozměr: 4,0x2,1m, profil 60x60mm	

Ing. Daniel Fadrhonc



# Městský úřad Chrastava

## odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

Spis. zn.: Výst.4064/2023/Re  
Č.j.: OVUS/4066/2023/Re  
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová  
Telefon: 482 363 860  
E-mail: [rezlerova@chrastava.cz](mailto:rezlerova@chrastava.cz)

Chrastava, dne: 9.11.2023

### Stavebník:

TJ Spartak Chrastava, spolek, IČ 46744657, Turpišova 292, 463 31 Chrastava,  
zplnomocněný zástupce:  
Ing. Daniel Fadrhonc, nar. 4.7.1985, Frýdlantská 170, 463 31 Horní Chrastava

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 7.11.2023 podal

**TJ Spartak Chrastava, spolek, IČ 46744657, Turpišova 292, 463 31 Chrastava,  
kterého zastupuje Ing. Daniel Fadrhonc, nar. 4.7.1985, Frýdlantská 170, 463 31 Horní  
Chrastava**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem

**Tenisový kurt na p.č. 570/1**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 570/1 (ostatní plocha), parc. č. 570/6 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava.

### Popis záměru:

Předmětem dokumentace je výstavba tenisového kurtu ve stávajícím sportovním areálu vedle stávajících volejbalových kurtů a blízkosti sportovní haly a přilehlých zpevněných a sportovních ploch. Navrhovaný kurt se nachází v blízkosti objektu sportovní haly č.e. 292 v Turpišově ulici v Chrastavě. Navrhovaný tenisový kurt je téměř obdélníkového půdorysu o rozměrech 36,25 x 19,50 m s výklenkem v severozápadním rohu kurtu, kde se nachází stávající okolní stavby a hranice pozemků. Povrch kurtu je navržen z antuky a podkladní vrstvou ze škváry na zhuštěné zemní pláni. Oplocení kurtu je navrženo výšky 4 m od povrchu kurtu s tím, že ve spodní části budou osazeny podhrabové betonové deky do výšky 0,2 m a následovat bude kovová výplň z průmyslového pletiva s oky 50 x 200 mm s dráty 2x8 mm do výšky 2,07 m a horní část výplně bude tvořena zasítováním z polypropylénové sítě s oky 45 x 45 mm. Mezi jednotlivými prvky oplocení

budou vodorovně provedeny ocelové vzpěry. Sloupky jsou ocelové s obdélníkovým průřezem 40 x 60 mm v betonové základové patce z betonu C20/25 do hloubky -1,1 m pod povrch kurtu (upravený terén). Oplocení je opatřeno jednokřídlými brankami šíře 1,13 m a dvoukřídlou bránou šíře 4 m. Kolem kurtu je v místech většího výškového převýšení navrženo osazení betonových palisád rozdílné výšky do betonového lože z betonu C16/20. Součástí stavby je také vytvoření nového chodníčku u vjezdové dvoukřídlé brány. V rámci stavby bude také osazena síť s dvěma sloupky do ocelových pouzder v betonovém loži z betonu c16/20. V rámci stavby není řešené napojení na inženýrské sítě ani dopravní napojení na komunikace, které jsou stávající beze změny.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

*Záměr nevyžaduje kolaudační rozhodnutí ani kolaudační souhlas dle §119 odst. 1 stavebního zákona. Podle §152 odst. 5 stavebního zákona je stavebník povinen neprodleně po dokončení stavby tuto skutečnost ohlásit stavebnímu úřadu.*

Bylo doloženo zejména:

Závazné stanovisko MML- OÚP ze dne 6.11.2023 č.j.:UP/7110/223758/23/Br-UPUP  
Souhrnné vyjádření MML- OŽP ze dne 3.11.2023 č.j.:CJ MML 223757/23 SZ CJ MML 223757/23  
Vyjádření Města Chrastava ze dne 1.11.2023 č.j.:64/2023  
Vyjádření správců IS  
Souhlas vlastníka sousedního pozemku

#### **Poučení:**

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Martin Janoušek  
Vedoucí odboru výstavby a územní  
spravy MěÚ Chrastava  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
463 31 CHRSTAVA  
ODBGR VÝSTAVBY / ÚZEMNÍ SPRÁVA

#### **Poplatek:**

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl vyměřen dle položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 250 Kč, položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč, celkem 750 Kč.

**Obdrží:**

TJ Spartak Chrastava, spolek, IDDS: 7y6mhww  
sídlo: Turpišova č.e. 292, 463 31 Chrastava  
v zastoupení Ing. Daniel Fadrhonc, IDDS: 9xtxzu8  
trvalý pobyt: Frýdlantská č.p. 170, 463 31 Horní Chrastava  
VE, spol. s r.o., IDDS: hk6s6wd  
sídlo: Dolní řadová č.p. 462, 463 03 Stráž nad Nisou  
Město Chrastava, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava  
Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y  
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Dotčené orgány:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, OŽP, OÚP, IDDS: 7c6by6u  
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

